

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 17.06.2020, klo 17:00 - 17:41

Paikka Sähköinen kokous

### **Käsitellyt asiat**

**§ 24 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 25 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 26 Päätös ympäristöluvan ja maa-ainesluvan yhteishakemuksesta, Maanrakennus Ylitalo Oy, 98-443-1-35 (Ylitalo)**

**§ 27 Lausunto Moxom Oy:n hakemuksesta ilotulitteiden varastointiin ja koeammuntaan, Liitteenmäen soranottoalue**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Heli Nurminen, puheenjohtaja  
Tuulia Tahvonen, 1. varapuheenjohtaja  
Erkki Arvila  
Jaakko Lahti  
Sakari Marttila

Muut saapuvilla olleet

Jaana Krigsman, rakennuslupasihteeri, sihteeri  
Ilpo Markkola, kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja  
Pekka Laitinen, johtava rakennustarkastaja, esittelijä  
Kirsi Järvinen, ympäristösihteeri, esittelijä  
Jenna Kenttä, ympäristötarkastaja, poistui 17:28

Poissa

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja  
Eero Virta, kunnanhallituksen puheenjohtaja  
Kari Sulonen, varajäsen  
Miikka Lönnqvist, varajäsen  
Mira Viljanen, varajäsen  
Paavo Takala, varajäsen  
Tuija Brax, varajäsen

Allekirjoitukset

Heli Nurminen  
Puheenjohtaja

Jaana Krigsman  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

17.06.2020

17.06.2020

Tuulia Tahvonen

Erkki Arvila

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on 18.6.2020 viety nähtäväksi [www.hollola.fi](http://www.hollola.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

18.06.2020

Jaana Krigsman

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 24

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pekka Laitinen johtava rakennustarkastaja, Kirsi Järvinen ympäristösihteeri

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Todettiin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 25

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pekka Laitinen johtava rakennustarkastaja, Kirsi Järvinen ympäristösihteeri

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tuulia Tahvonen ja Erkki Arvila.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 26

### **Päätös ympäristöluvan ja maa-ainesluvan yhteishakemuksesta, Maanrakennus Ylitalo Oy, 98-443-1-35 (Ylitalo)**

HOLDno-2019-890

Valmistelija / lisätiedot:  
Jenna Kenttä  
jenna.kentta@hollola.fi  
ympäristötarkastaja

#### Liitteet

1 Päätöslite Maanrakennus Ylitalo yhteislupahakemus valjao 17.6.2020

Maanrakennus Ylitalo Oy hakee Hollolan kunnan Sarvan kylässä sijaitsevalle kiinteistölle 98-443-1-35 (Ylitalo) maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteislupaa kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaamiseen sekä muualta tuotavan louheen murskaamiseen. Lisäksi haetaan lupaa pilaantumattoman ylijäämämaan vastaanottamiseen maisemointitarkoitusta varten.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi. Hakemuksen mukainen kokonaisottomäärä on 506 000 k-m<sup>3</sup> ja keskimääräinen vuotuinen ottomäärä 50 600 k-m<sup>3</sup>. Ottamisalueen pinta-ala on 4,3 ha ja ottoalueen pinta-ala 2,82 ha. Suunnittelualue sijoittuu Komonkallio-Pitkämäen valtakunnallisesti arvokkaalle kallioalueelle. Suunnittelualue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle.

Liitteessä on kuvattu hakemus ja asian käsittely sekä esitetty päätösehdotus perusteluineen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kirsi Järvinen, ympäristösihteeri

Valvontajaosto ei myönnä Maanrakennus Ylitalo Oy:lle ympäristönsuojelulain ja maa-aineslain mukaista yhteislupaa kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaukseen kiinteistölle 98-443-1-35 (Ylitalo). **Liitteessä** on esitetty ratkaisuehdotus perusteluineen.

#### **Päätös**

Valvontajaosto hylkää lupahakemuksen.

#### **Tiedoksi**

Päätös: hakija, Hämeen ELY-keskus, PHHYKY / Terveysvalvonta, kehitys- ja kaavoituspalvelut; tieto päätöksestä: asianosaiset, ne muistutuksen tai mielipiteen jättäneet jotka ovat jättäneet yhteystietonsa, Hollolan Sanomat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 27

### **Lausunto Moxom Oy:n hakemuksesta ilotulitteiden varastointiin ja koeammuntaan, Liitteenmäen soranottoalue**

HOLDno-2020-345

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Järvinen

kirsi.m.jarvinen@hollola.fi

ympäristösihteeri

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää Moxom Oy:n hakemuksesta lausuntoa kunnan ympäristöviranomaiselta. Ympäristöviranomaisen toivotaan ottavan kantaa erityisesti alueen soveltuvuudesta ilotulitteiden varastointiin ja koeammuntaan (soranottoalue). Tukes ei varsinaisesti anna lupaa koeammuntaan, mutta ottaa kantaa siihen saako varaston läheisyydessä tehdä koeammuntaa. Lausuntoa pyydetään 30.6.2020 mennessä. Hakemusasiakirjat ovat nähtävissä: <https://tukes.fi/maatokset-jakuulutukset/kemikaalien-ja-kaasujen-teollinen-kasittely>

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kirsi Järvinen, ympäristösihteeri

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva valvontajaosto lausuu hakemuksen johdosta seuraavaa:

Hakemuksen kohteena oleva alue sijoittuu Kukonkoivun soranottoalueen kiinteistöille, joissa on voimassa oleva maa-ainelain (555/1981) 4 §:n mukainen maa-ainesten ottamislupa (Lahden seudun ympäristölautakunta 23.1.2013 § 5). Lupa on voimassa 8.2.2023 saakka. Suunniteltu toiminta sijoittuu luvan mukaiselle ottoalueelle. Lisäksi alueella on voimassa ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupa kivenmurskaamolle (Lahden seudun ympäristölautakunta 23.1.2013 § 6). Lupa on voimassa toistaiseksi. Molempien lupien osalta luvanhaltija on Destia Oy ja valvontaviranomainen Hollolan kunnan valvontajaosto.

Maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain valvontaviranomaisena valvontajaosto toteaa, että alue, jolla on voimassa oleva maa-ainesten ottamislupa (soranotto), on varattu tähän tarkoitukseen. Maa-ainelaki, ympäristönsuojelulaki sekä molempien lupien lupamääräykset rajaavat alueen maankäyttöä ja siellä tapahtuvaa toimintaa. Maa-ainestuluvan ja maa-ainelain mukaisista velvoitteista, kuten alueen jälkihoidosta ja valvontamaksuista, vapautuu vasta, kun alueella on suoritettu lopputarkastus valvontaviranomaisen määräämällä tavalla (Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005, 7 § 3 mom.). Tässä tapauksessa velvoitteista vapautuminen edellyttää runsaasti maaperään kohdistuvia toimenpiteitä. Toimenpiteiden kesto on vähimmillään useita vuosia.

Alue sijaitsee vedenhankinnan kannalta tärkeällä I-luokan Kukonkoivu-Hatsinan pohjavesialueella. Etäisyys Ruopan vedenottamoon on noin 1,5 km. Maa-ainesten ottaminen on valvontaviranomaisen tietojen mukaan edennyt liian syvälle, ja maaperän suojakerrospaksuus pohjaveteen on varsin ohut. Koska soranottoalueen pinta on päällystämätön, mahdolliset maaperään päässeet haitta-aineet kulkeutuvat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

nopeasti pohjaveteen aiheuttaen pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Tämä on suoraan kielletty ympäristönsuojelulain 17 §:n nojalla.

Maa-ainesluvan mukaan alue jälkihoidetaan metsittämällä, eli palautetaan maa- ja metsätalouskäyttöön. Muu jälkikäyttö vaatii muutoksen maa-ainesten ottamislupaan. Tällaista tai muutakaan lupa- tai vireillepanoasiaa ei ole ko. alueen osalta vireillä valvontaviranomaisessa. Maa-ainesten ottamislupaa myönnettäessä jälkikäyttö on huomioitu arvioitaessa alinta ottamistasoa ja riittävää suojakerrospaksuutta pohjaveteen. Alueella nyt oleva tai luvan mukainenkaan suojakerros ei lähtökohtaisesti mahdollista maaperän kaivamista enempää. Näin ollen nykyisellään perustusten tai putkikaivantojen teko ei ole mahdollista nykyisen maanpinnan alle. Asiaa voitaisiin harkita erikseen vesilain (587/2011) 3:2:n mukaisena pohjaveden muuttamisasiana, mikäli sellainen asia tulisi vireille.

Valvontajaoston tietojen mukaan hakemusalueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee Rakennusbetoni- ja Elementti Oy:n nestekaasuvarasto, joka on ns. Seveso III-direktiivin mukainen laitos 500 metrin konsultointivyöhykkeellä. Samassa maa-ainesten ottamisaluekokonaisuudessa (sorakuopassa) hakemuskohteen kanssa on jatkuvaa maa-ainestenottamistoimintaa, muun ohella Hollolan Sora Oy:n pysyvä kivenmurskaamo oheislaitteineen. Ilotulitejätteen siivoamisvelvoite koko sorakuopan maisemoimattoman alueen osalta tulisi hakijalle, minkä käytännön järjestäminen voisi olla haastavaa. Koeammuntojen savukaasupäästöt saattaisivat jäädä inversion seurauksena sorakuoppaan ja aiheuttaa haittaa työntekijöille ja/tai haitallista laskeumaa sorakuopan pintaan ja aiheuttaa näinollen maaperän pilaantumisen vaaraa (maaperän pilaamiskielto, ympäristönsuojelulaki 16 §). Kukonkoivun teollisuusalueella on useita ympäristöluvanvaraisia laitoksia, joiden toiminta ja varastot tulisi huomioida hakemuksen mukaisen toiminnan sijoittumisessa alueelle.

Hakemuksen kaltaisen toiminnan sijoittaminen hakemuksen mukaisille kiinteistöille ei ole yllä olevien tietojen ja epävarmuustekijöiden perusteella mahdollista. Mikäli alue jälkihoidettaisiin hyväksytysti ja alueelle laadittaisiin laajat ympäristöselvitykset, sekä haettaisiin tarvittavat ympäristöoikeudelliset luvat, tilannetta voisi ympäristönsuojelunäkökulmasta harkita uudelleen.

Tässä lausunnossa on kerrattu alueen nykytilannetta ympäristöllisten lupien osalta. Mikäli Destia Oy toimii yllä mainittujen edellytysten mukaisesti, alueen muuta kuin maa- ja metsätalouskäyttöä voidaan ympäristönäkökulmasta harkita uudelleen. Mikäli nyt lausuttavana olevaa hakemusta täydennetään ympäristöselvitysten tai maa-ainesten ottamistietojen osalta, valvontajaosto varaa mahdollisuuden lausua hakemuksesta uudelleen.

Valvontajaoston tietojen mukaan kunnanhallitus antaa oman lausuntonsa asiasta, joten jaoston lausunnossa ei oteta esille muita asian ratkaisuun vaikuttavia seikkoja, kuten kaavatilannetta ja sen mahdollistamaa maankäyttöä.

### **Päätös**

Lausunto hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

kirjaamo@tukes.fi (viite: 482/31/2020), kunnanhallitus, kaavoitusarkkitehti, kehitys- ja kaavoituspäällikkö, johtava rakennustarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## Hallintovalitus

§26

### Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

#### Valitusaika

Valitusaika on **30 päivää** päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianomaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA

Sähköposti: vaasa.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2760

Puhelinnumero: 029 564 2780

Aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamista
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 66, 15871 HOLLOLA

Käyntiosoite: Virastotie 3, Hollola

Sähköposti: kirjaamo@hollola.fi

Faksinumero: 03 880 3474

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: ma-to klo 9.00-16.00, pe klo 9.00-15.00, aattopäivinä klo 9.00-15.00.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## Muutoksenhakukielto

§27

### Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.