

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 03.05.2021, klo 16:00 - 17:45

Paikka Sähköinen kokous

### **Käsitellyt asiat**

- § 96 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 97 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 98 Tilinpäätös- ja toimintakertomus 2020, vahvistusilmoituskirje**
- § 99 Hämeenkosken Heikkilänrinteen tonttien v. 2021 määräaikainen myyntihinnan alennus**
- § 100 Sammutusveden saatavuuden järjestäminen pelastuslaitoksen tarpeisiin**
- § 101 Lahden kaupunkiseudun MAL-sopimus 2021–2031**
- § 102 Hollolan kuntastrategia 2021-2025, aikataulut**
- § 103 Kunnan edustajan nimeäminen kutsuntalautakuntaan v. 2021**
- § 104 Ilmoitusasiat**
- § 105 Ajankohtaiset asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Eero Virta, puheenjohtaja  
Ilpo Markkola, 1. varapuheenjohtaja  
Hannu Heikkilä  
Hannu Siljander  
Helena Maattola  
Kati Pölönen  
Kristiina Vanhala-Selin  
Mika Lampola  
Pentti Lampi  
Toini Louekoski-Huttunen  
Tuula Kilpinen

Muut saapuvilla olleet

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri  
Jarkko Niemi, valtuuston puheenjohtaja  
Juha Rehula, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Miikka Lönngqvist, elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja  
Markku Pulkkanen, hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja  
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, esittelijä  
Heli Randell, elinvoimajohtaja, saapui 16:26, poistui 17:23  
Riikka Johansson, vesihuoltopäällikkö, saapui 16:15, poistui 16:50  
Penttilä Veli, Hallintojohtaja, PHHYKY, poistui 16:39  
Nisula Marjut, tekninen sihteeri  
Aaltonen Tomi, tekninen tuki

Poissa

Jarmo Talvitie, valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Erkki Arvila, varajäsen  
Harri Vinnamo, varajäsen  
Kari Hyytiä, varajäsen  
Kristiina Hämäläinen, varajäsen  
Minna Halme, varajäsen  
Minna Suominen, varajäsen  
Pia Salo, varajäsen  
Sakari Marttila, varajäsen  
Tatu Söyriä, varajäsen  
Teemu Kinnari, varajäsen  
Tuija Brax, varajäsen

Allekirjoitukset

Eero Virta  
Puheenjohtaja

Turkka Rantanen  
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

03.05.2021

03.05.2021

Toini Louekoski-Huttunen

Helena Maattola

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi [www.hollola.fi](http://www.hollola.fi) 4.5.2021  
04.05.2021

Turkka Rantanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 96

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallituksen kokous pidetään sähköisenä kokouksena siten, että osa läsnäolijoista on paikalla Hollolan kunnanvirastossa ja osa osallistuu verkon välityksellä Teamsissa.

Hallintosäännön 88 §:n mukaan sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Todettiin.

#### **Tiedoksi**

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 97

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Toini Louekoski-Huttunen ja Helena Maattola.

#### **Päätös**

Valittiin päätösehdotuksen mukaisesti.

#### **Tiedoksi**

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Elinvoimavaliokunta, § 40, 16.03.2021**  
**Hyvinvointivaliokunta, § 28, 17.03.2021**  
**Yhteistyötoimikunta, § 10, 25.03.2021**  
**Kunnanhallitus, § 78, 29.03.2021**  
**Kunnanhallitus, § 98, 03.05.2021**

**§ 98**

**Tilinpäätös- ja toimintakertomus 2020, vahvistusilmoituskirje**

HOLDno-2021-43

**Elinvoimavaliokunta, 16.03.2021, § 40**

Valmistelijat / lisätiedot:

Leila Tupasela, Heli Randell

leila.tupasela@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi

taloussihteerit, elinvoimajohtaja

**Liitteet**

1 Elinvoiman palvelualueen toimintakertomus 2020

Elinvoiman palvelualueen vuoden 2020 toteuma (ilman vesihuoltolaitosta) tulojen osalta oli n. 18,3 milj. euroa (tuotot 18,2 milj. e ja valmistus omaan käyttöön 82 t. e) toteuma 100 %. Tulot toteutuivat n. 0,4 milj. euroa pienempänä kuin vuonna 2019. Kulut olivat yhteensä 21,5 milj. euroa, toteuma 92,8 %, n. 0,2 milj. euron kasvu vuodesta 2019.

Vesihuoltolaitoksen vuoden 2020 tilikauden tulos parani edellisvuodesta, vuosi 2020 oli alijäämäinen 564 euroa, vuoden 2019 alijäämäinen tulos oli 8.507 euroa.

Investointien nettomenot olivat 17,2 milj. euroa, toteuma-aste 85,6 %, pääsyynä budjetin alittumiseen oli joidenkin hankkeiden siirtyminen seuraavalle vuodelle, määrärahan alitus osassa hankkeita sekä Sote-keskuksen maksuerien siirtyminen vuodelta 2020 vuodelle 2021.

Liitteenä elinvoiman palvelualueen toimintakertomus, joka sisältää elinvoimajohtajan katsauksen, toiminnallisten tavoitteiden toteutumisen, talousarvion toteutumisen, tunnusluvut, riskienhallinnan selonteon, poikkihallinnollisten erillisohjelmien ja osallistuvan budjetoinnin toteutumisen sekä Hollolan Vesihuoltolaitoksen taseyksikön toimintakertomuksen ja tilinpäätöslaskelmat.

**Ehdotus**

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy vuoden 2020 tilinpäätöksen osaltaan ja esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi talousarvion alitukset ja ylitykset sekä elinvoiman palvelualueen toimintakertomuksen vuodelta 2020.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Hyvinvointivaliokunta, 17.03.2021, § 28**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mervi Pajula-Matiskainen, Minna Säkkinen-Salminen

mervi.pajula-matiskainen@hollola.fi, minna.sakkinen-salminen@hollola.fi

taloussuunnittelija, hallintopäällikkö

#### **Liitteet**

1 Hyvinvoinnin palvelualueen toimintakertomus 2020

Hyvinvoinnin palvelualueen vuoden 2020 talousarvion toteuma oli toimintakulujen osalta 99,4 % ja toimintatuottojen osalta 103,9 %. Toimintakulut olivat yhteensä 48 836 968,00 euroa eli 446 039,00 euroa (0,9 %) vähemmän kuin vuonna 2019. Toimintatuotot olivat yhteensä 3 644 473,00 euroa eli 399 664,00 euroa (9,9 %) vähemmän kuin vuonna 2019. Toimintakate oli 99,0 %. Nettoinvestointien toteuma-aste oli 74,0 % (140 655 euroa).

Selostus merkittävistä toiminnallisista tapahtumista ja vaikutuksista palvelualueen toimintaan ja tulokseen sekä mahdolliset muut merkittävät muut muutokset verrattuna vuoteen 2019 ilmenevät liitteenä olevasta vs. hyvinvointijohtajan katsauksesta.

Liitteenä hyvinvoinnin palvelualueen toimintakertomus vuodelta 2020, joka sisältää mm. hyvinvointijohtajan katsauksen, selonteon sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta, toiminnallisten tavoitteiden toteutumisen sekä talousarvion toteutumisraportin.

Hyvinvointivaliokunta hyväksyy vuoden 2020 tilinpäätöksen osaltaan ja esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi talousarvion alitukset ja ylitykset sekä toimintakertomuksen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Minna Säkkinen-Salminen, hallintopäällikkö

Hyvinvointivaliokunta päättää osaltaan vuoden 2020 tilinpäätöksen ja esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi talousarvion alitukset ja ylitykset.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Yhteistyötoimikunta, 25.03.2021, § 10**

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen

turkka.rantanen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Hollolan kunnanhallitus käsittelee kunnan vuoden 2020 tilinpäätöstä kokouksessaan 29.3.2021. Tässä esitetyt luvut ovat ennakkotietoja ja saattavat hallituksen käsittelyn yhteydessä muuttua. Tekniset korjaukset saattavat myös vaikuttaa lukujen tarkkuuteen.

Hollolan kunnan vuoden 2020 tilinpäätös on 8 milj. euroa ylijäämäinen. Tilinpäätös sisältää 6 milj. euron varauksen uimahallin peruskorjausta/uudisrakentamista varten. Toimintavuonna talouden kehittymiselle keskeistä oli korona-pandemian vaikutukset, niin kunnan tuloihin kuin menoihinkin. Palveluiden ajoittainen supistaminen laski toimintatuottoja, mutta laski myös toimintamenoja.

Kokonaistulot kasvoivat merkittävästi vuoteen 2019 verrattuna, vaikka varsinaiset toimintatuotot laskivat yli miljoona euroa. Keskeisinä tekijöinä olivat kertaluonteiset valtionosuudet, vuoden 2019 verotulojen oikaisu ja vuoden 2020 ennakonpidätyksen positiivinen kertymä.

Toimintamenot alenivat yli miljoonalla euroalla, josta keskeisenä olivat sote-menojen lasku, sekä esimerkiksi kiinteistömenojen alenema. Henkilöstökustannusten nousu oli varsin maltillinen. Palkka ja palkkiomenot laskivat, mutta palkan sivukulut nousivat. Niin sanottu kiky-leikkaus henkilöstömenoissa päättyi, mutta vastaava leikkaus valtionosuuksissa ei palautunut kunnille.

Investointimenot olivat talousarvion mukaiset ja investoinneissa keskeisiä olivat uuden sote-keskuksen rakennustyöt sekä vesihuoltolaitoksen investoinnit. Kunnan rahoituksellinen tilanne oli kuntasektorin keskimääräistä parempi ja nettolainanotto perustui vahvaan investointiohjelmaan.

Hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantanen antaa kokouksessa katsauksen tilinpäätös- ja toimintakertomuksesta vuodelta 2020.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja

Yhteistyötoimikunta merkitsee katsauksen tilinpäätös- ja toimintakertomuksesta vuodelta 2020 tiedokseen.

### **Päätös**

Yhteistyötoimikunta merkitsi katsauksen tilinpäätös- ja toimintakertomuksesta vuodelta 2020 tiedokseen.

---

## **Kunnanhallitus, 29.03.2021, § 78**

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, Piia Paasiranta

turkka.rantanen@hollola.fi, piia.paasiranta@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja, talouspäällikkö

Liitteet

1 Tilinpäätös 2020\_23032021.pdf



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteinä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Kuntalain 115 §:ssä on säädetty toimintakertomuksesta. Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tilikauden tulos on 14 183 738,61 euroa **ylijäämäinen** ja jakaantuu seuraavasti.

- Kunta (peruskunta) tilikauden tulos 14 190 200,08 euroa
- Vesihuoltolaitos, taseyksikkö, tilikauden tulos -6 461,47 euroa

Vuoden 2020 alkuperäinen talousarvio laadittiin 1,1 milj. euroa alijäämäiseksi. Valtuuston hyväksymien talousarviomuutosten jälkeen talousarvio oli n. 6,3 milj. euroa ylijäämäinen. Suurimmat poikkeamat alkuperäisestä talousarviosta aiheutuivat sotemenojen pienentymisestä sekä verotulojen kasvusta loppuvuoden osalta. Myös oman toiminnan osalta menot alittuivat merkittävästi. Verotulot kasvoivat yhteensä 5,6 milj. euroa eli 6,1 %. Yhteisöveroa kertyi n. 0,5 milj. euroa enemmän kuin vuonna 2019. Yhteisöverokertymää nosti kuntien jako-osuuden tilapäinen korottaminen osana valtion koronatukipakettia. Valtionosuudet kasvoivat n. 10,5 milj. euroa eli n. 27,8 %. Kasvusta suurin osa aiheutuu valtion koronatukipaketista. Peruspalvelujen valtionosuuksien kautta koronatukea kertyi 6,3 milj. euroa ja verotulomenetysten kompensatioiden kautta n. 0,5 milj. euroa eli yhteensä n. 6,8 milj. euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Liitteenä Hollolan kunnan tilinpäätös vuodelta 2020, joka sisältää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen, rahoituslaskelman, konsernitilinpäätöksen ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailut. Tilinpäätökseen sisältyy myös vesihuoltolaitos -taseyksikön erillislaskelmat.

Elinvoimavaliokunta on käsitellyt tilinpäätöksen oman palvelualueensa osalta 16.3.2021 ja Hyvinvointivaliokunta oman palvelualueensa osalta 17.3.2021. Kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta vuotta 2020 käsiteltiin kokouksessa 8.3.2021. Yhteistyötoimikunta on käsitellyt tilinpäätöstä kokouksessaan 25.3.2021.

Tilinpäätöksen kunnanhallitukselle esittelevät kunnanjohtaja, palvelualuejohtajat ja henkilöstöpäällikkö.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy sitovien määrärahojen ylitykset ja tuloarvioiden alitukset.

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuodelta 2020 laaditun tilinpäätöksen liitteiden mukaisesti.

Kunnanhallitus esittää tilikauden tuloksen käsittelyksi seuraavaa:

- Kirjataan investointeihin liittyvää poistoeron vähennystä 5 897,59 euroa
- Kirjataan uimahallin osalta investointivaraus 6 000 000,00 euroa
- Hollolan kunnan tilikauden ylijäämäksi vuodelta 2020 jää edellä mainitun kirjauksen jälkeen **8 190 200,08 euroa**, joka siirretään edellisten tilikausien yli/alijäämätilille.

Sähköisestä kokousmenettelystä johtuen kunnanhallituksen jäsenten tulee käydä allekirjoittamassa tilinpäätös kunnanvirastolla viimeistään 2.4.2021.

Kunnanhallitus jättää tilinpäätösaineiston tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi.

Kunnanhallitus oikeuttaa konsernipalvelut tekemään mahdollisesti tarvittavia teknisluonteisia korjauksia valtuustolle menevään kappaleeseen.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 03.05.2021, § 98**

Valmistelija / lisätiedot:  
Turkka Rantanen  
turkka.rantanen@hollola.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

### Liitteet

1 Johdon vahvistusilmoituskirje\_Hollolan kunta\_TP2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Osana kunnan tilintarkastusprosessia, kunnan käyttämä tilintarkastusyhteisö Revisium Oy pyytää johdon vahvistusilmoituskirjettä tilintarkastajalle.

Vahvistusilmoituskirje on yhteisön tai säätiön johdon tilintarkastajalle antama vahvistus tietyistä tilinpäätöksen laatimiseen ja tilintarkastukseen liittyvistä asioista. Vahvistusilmoituskirje allekirjoitetaan ennen tilintarkastuskertomuksen antamista.

Revisium Oy on laatinut ehdotuksen vahvistusilmoitukseksi, joka on liitteenä.

Vahvistusilmoituskirje saatetaan myös Tarkastuslautakunnan tietoon.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus antaa liitteenä olevan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle tilikaudelta 2020 ja saattaa sen tarkastuslautakunnalle tiedoksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Revisium Oy, tarkastuslautakunta, talouspäällikkö, hallinto- ja talousjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 99

### Hämeenkosken Heikkilänrinteen tonttien v. 2021 määräaikainen myyntihinnan alennus

HOLDno-2021-213

Valmistelija / lisätiedot:

Ilkka Korhonen, Turkka Rantanen, Heli Randell

ilkka.korhonen@hollola.fi, turkka.rantanen@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi

Kehitys- ja kaavoituspäällikkö, hallinto- ja talousjohtaja, elinvoimajohtaja

#### Liitteet

1 Heikkilä\_tonttihinnat 2019

Hämeenkoskella Heikkilänrinteellä on kunnan omistuksessa 12 omakotitonttia. Kunnallistekniikka tonteille on valmistunut vuosina 2016-2017. Voimassa olevan hintapäätöksen perusteella tonttien neliöhinta on 11 €/m<sup>2</sup>. Tonttihinta vaihtelee täten 12 771 eurosta 17 710 euroon. Tontit ovat olleet jatkuvasti mukana tonttitarjonnassa muiden kunnan omistamien tonttien ohella. Tontit eivät ole olleet aktiivisen kysynnän kohteena.

Vuonna 2019 Heikkilänrinteen tontit olivat myynnissä tarjoushinnalla 5000 €/tontti.

Hämeenkosken alueen tonttikaupan edistämiseksi ja alueen rakentumiseksi on perusteltua esittää uudelleen kokeiluluontoisesti tonttihinnan määräaikaista alentamista. Esitettävä uusi tonttihinta on 5000 euroa/tontti kunnanhallituksen lähetekeskustelun mukaisesti. Muut tonttiin liittyvät kustannukset (vesihuolto, lohkominen ja kaupanvahvistus) peritään kulloinkin voimassa olevien hintojen mukaisesti.

Tonttikampanjan osaksi ollaan laatimassa markkinointisuunnitelmaa viestinnän asiantuntijan johdolla ja ulkopuolista asiantuntemusta hyödyntäen. Markkinointitoimintojen tavoitteena on aktiivisesti nostaa esille Heikkilänrinteen tonttitarjontaa, omakotitonteista Päijät-Hämeessä kiinnostuneille. Markkinoinnin visuaalisuudessa hyödynnetään tänä keväänä tuotettuja video- ja kuvamateriaaleja.

Heikkilänrinteen sijainti laadukkaiden julkisten palveluiden läheisyydessä, luonnonläheisyys ja logistinen sijainti ovat kampanjan kärkiä. Kampanjalle laaditaan kunnan kotisivuille ns. laskeutumissivusto, josta löytyvät tonttikohtaiset yksityiskohtaiset tiedot tarjonnasta.

Viestintä hyödyntää Etuovi ja Oikotie palveluita, kuten myös hakukoneoptimointia, Facebook-kampanjointia ja lehti-ilmoittelua. Edellä mainittuja toimintoja tukemaan tullaan laatimaan nostoja myös Twitter, Instagram ja LinkedIn-alustoille. Markkinointikampanjan arvioitu kesto on noin 4 viikkoa ja se alkanee toukokuun 10. päivä. Markkinointitoimenpiteissä syntyvää materiaalia tullaan hyödyntämään myös jatkossa, esimerkiksi syksyllä tehtävissä lyhyemmissä nostoissa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus päättää Hämeenkosken Heikkilänrinteen omakotitonttien uudeksi tonttihinnaksi 5000 euroa/tontti määräajaksi siten, että ostopyyntö tontista tulee tehdä 31.12.2021 mennessä ja lopullinen tonttikauppa 31.3.2022 mennessä.

Hintapäätös koskee ainoastaan tonttien myymistä, ei vuokraamista. Liitteenä taulukko, josta ilmenevät tontit ja niiden uudet myyntihinnat.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

annukka.oljymaki@hollola.fi, katariina.tuloisela@hollola.fi, janne.viljanen@hollola.fi, sari.korvenmaki@hollola.fi, ilkka.korhonen@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 100

### Sammutusveden saatavuuden järjestäminen pelastuslaitoksen tarpeisiin

HOLDno-2021-265

Valmistelija / lisätiedot:

Riikka Johansson

riikka.johansson@hollola.fi

vesihuoltopäällikkö

Pelastuslain (379/2011) 30 §:n mukaan kunnan velvollisuus on huolehtia alueellaan sammutusveden hankinnasta pelastuslaitoksen tarpeisiin. Sammutusvetenä voidaan käyttää luonnon pintavesiä ja vesijohtovettä. Hollolan vesihuoltolaitos on investoinut sekä käyttö- ja kunnossapitänyt vesijohtoverkostossa olevat maapalopostit sekä sammutusvesiasemat. Osaa näistä voidaan hyödyntää vesihuollon tarpeisiin esim. verkoston huuhtelussa. Pelkästään sammutusveden järjestämisestä aiheutuvat kustannukset tulee kuitenkin kattaa verovaroin.

Päijät-Hämeen pelastuslaitos on ollut keväällä 2019 yhteydessä kuntaan sammutusvesiaseman saamiseksi Hämeenkoskelle. Tällä hetkellä Hämeenkoskella ei ole lainkaan sammutusvesiasemaa. Sille ei ole löydetty soveltuvaa paikkaa, koska alueen vesijohtoverkostossa ei ole riittävästi kapasiteettia sammutusvesikäyttöä varten. Sammutusvetenä on käytetty pintavettä tai jouduttu hakemaan Sairakkalan vesijohtoverkostosta, mikä on ollut ongelmallista.

Päijät-Hämeen pelastuslaitos on Hollolan strategiseen yleiskaavaan 21.12.2020 antamassaan lausunnossaan esittänyt useita uusia sammutusvesiasemia ja isompia vesijohtoputkia. Kiireellisimmäksi kohteeksi on nostettu Hämeenkoski, jonne tulisi rakentaa sammutusvesiasema mahdollisimman pian.

Hollolan vesihuoltolaitos on pyytänyt Lahti Aqua Oy:n suunnittelua selvittämään vuodesta 2019 alkaen, minne sammutusvesiaseman voitaisiin Hämeenkoskelle sijoittaa. Pelastuslaitoksen ja Lahti Aqua Oy:n edustajien kanssa on käyty 9.4.2021 palaveri ja 23.4. maastokatselmus, joiden perusteella ollaan suunnittelemassa sammutusvesiaseman rakentamista Hämeenkoskelle Hollolan - Lahden vesilaitoskuntayhtymän Huljalan vedenpumppauslaitoksen yhteyteen. Sammutusvesiaseman alustava kustannusarvio on 20 000 - 50 000 €, toteutus kesän 2021 aikana.

Sammutusvesiaseman rakentamiseen ei ole varauduttu elinvoiman palvelualueen kuntatekniikan talousarviossa vuodelle 2021, jolloin sille tulee hakea lisämäärärahaa 50 000 €. Myös sammutusvesiautoille soveltuvien tieyhteyksien rakentamiseen vesistöjen rannoille sekä muihin pelastuslaitoksen tarvitsemiin kriittisiin sammutusvesiasemiin tulee varautua investoimaan jatkossa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Esitys valtuustolle:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Hyväksytään talousarviomuutos investointiosaan elinvoiman palvelualue, sammutusvesiaseman rakentaminen, kuntatekniikan nettomäärärahan lisäys 50 000 euroa,

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merk. Asiassa kuultavana oli vesihuoltopäällikkö Riikka Johansson.

**Tiedoksi**

Hallinto- ja talousjohtaja, talouspäällikkö, taloussuunnittelija, kuntatekniikan päällikkö, vesihuoltopäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 83, 15.04.2019**

**Kunnanhallitus, § 27, 10.02.2020**

**Kunnanhallitus, § 89, 11.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 101, 03.05.2021**

## § 101

### Lahden kaupunkiseudun MAL-sopimus 2021–2031

HOLDno-2019-349

#### Kunnanhallitus, 15.04.2019, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:  
Katariina Tuloisela

#### Liitteet

1 MALsopimusluonnos 20190415

Kansallisen kaupunkipolitiikan yksi muoto on MALsopimusmenettely, joissa Suomen suurimpien kaupunkiseutujen ja valtion kesken sovitaan yhteen kaupunkiseutujen tärkeimpiä maankäyttöön, asumiseen ja liikenteen järjestämiseen liittyviä kysymyksiä. Sopimuksissa voi lisäksi olla palveluihin ja elinvoiman edistämiseen liittyviä tavoitteita ja toimenpiteitä.

MALsopimusmenettelyn tarkoituksena on vahvistaa kaupunkiseudun kuntien välistä yhteistyötä ja toisaalta syventää kaupunkiseudun ja valtion kumppanuutta. Tyypillisesti sopimukset sisältävät tavoitetoimia, jotka liittyvät joukkoliikenteeseen, maankäyttöön ja asuntotuotantoon, asemansuhteiden ja ratapihojen kehittämiseen, lentoliikenteen kehittämiseen, valtion maanteiden ja ratayhteyksien kehittämiseen, digitaalisten sovellusten hyödyntämiseen, ilmastokysymyksiin yms.

MAL-sopimusmenettelyyn mukaan pääseminen on yksi Lahden kaupungin edunvalvontasuunnitelman kärki. MAL-sopimukset koskevat tällä hetkellä pääkaupunkiseudun lisäksi Turun, Tampereen ja Oulun kaupunkiseutuja. Nykyiset MAL-sopimukset päättyvät vuoden 2019 lopussa. Sopimusmenettelyn jatko ja mahdollinen laajentaminen linjataan seuraavan hallituksen hallitusohjelmassa.

Lahden, Hollolan, Orimattilan, Heinolan, Asikkalan, Kärkölan, Iitin ja Päijät-Hämeen liiton yhteistyönä on valmistelu **liitteenä** oleva sopimus, joka ilmaisee Lahden kaupunkiseudun kuntien ja Päijät-Hämeen liiton yhteisen tahtotilan ja valmiuden MALsopimusmenettelyyn liittymisestä, mikäli valtio päättää laajentaa menettelyä Lahden seudulle.

Hyväksymisen jälkeen sopimus toimitetaan hallitusneuvottelujen osapuolille. Samalla käynnistetään maankäyttöä, asumista ja liikennejärjestelyjä koskevien sisältökysymysten kartoitus kuntien yhteistyönä. Työn lopputuloksena on tarkoitus laatia yhteistyössä ministeriöiden kanssa Lahden kaupunkiseudun MAL-aiesopimus.

#### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Hollolan kunnanhallitus hyväksyy **liitteenä** olevan sopimuksen, mikä on samalla tahdonilmaisu Lahden kaupunkiseudun MAL-aiesopimuksen toteuttamisesta ministeriöiden kanssa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Kunnanhallitus, 10.02.2020, § 27**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Päivi Rahkonen  
paivi.rahkonen@hollola.fi  
kunnanjohtaja

#### Liitteet

1 Lahti MAL 030220

#### **Edustajien valitseminen Lahden seudun MAL-sopimusvalmistelun ohjausryhmään**

Lahti, Asikkala, Heinola, Hollola, Iitti, Kärkölä, Orimattila ja Päijät-Hämeen liitto ovat 7.5.2019 allekirjoittamassaan aiesopimuksessa sitoutuneet yhdessä laatimaan valtiolle ehdotuksen Lahden seudun MAL-sopimukseksi vuosille 2020-2031. MAL-sopimuksessa sopimuskumppanit sitoutuvat yhdessä valtion kanssa toteuttamaan kansallisia ilmastotavoitteita, vahvistamaan sosiaalista kestävyyttä ja osallisuutta sekä parantamaan kaupunkiseudun saavutettavuutta, sisäistä liikennettä ja kestävästä aluerakenteen muodostumista yhdessä seudun muiden toimijoiden kanssa.

Seudun kunnat ja Päijät-Hämeen liitto ovat valmistelleet sopimusluonnosta virkamiestasolla Lahden kaupungin vetämänä. Mukana keskusteluissa ovat olleet myös Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskukset. Sopimuksen kärkiteemoja ovat hiilineutraali kiertotalousyhteiskunta ja raideliikenteeseen tukeutuvat taajamat. Sopimukseen ehdotetut toimenpiteet toteuttavat eheyttävän kasvun, monimuotoisen asumisen ja viisaan liikkumisen tavoitteita.

Ympäristöministeriön asettama selvityshenkilö Matti Vatiolo luovutti raporttinsa ympäristöministerille 17.1.2020. Raportissaan hän ehdottaa MAL-sopimusmenettelyn laajentamista Lahden, Jyväskylän ja Kuopion seuduille. Linkki selvitysmiehen loppuraporttiin: [https://www.ym.fi/fi-FI/Ajankohtaista/Tiedotteet/Selvityshenkilo\\_suosittaa\\_MALsopimusmene\(54129\)](https://www.ym.fi/fi-FI/Ajankohtaista/Tiedotteet/Selvityshenkilo_suosittaa_MALsopimusmene(54129))

Valtioneuvosto päättäneen selvitysraportin ehdotusten pohjalta helmi-maaliskuun aikana neuvottelujen aloittamisesta Lahden sekä Jyväskylän ja Kuopion kaupunkiseutujen kanssa.

Lahden seudun MAL-sopimuskuntien kaupungin/kunnanhallitusten edustajat, Päijät-Hämeen liiton edustajat sekä virkamiesvalmistelijat pitivät MAL-sopimuksen tavoitteista ja sisällöstä työpajan 7.2.2020. Siinä yhteydessä sovittiin, että kukin kunta ja Päijät-Hämeen liitto nimeävät kaksi edustajaa MAL-sopimusvalmistelun poliittiseen ohjausryhmään. Työpajamateriaali **liitteenä**.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Päätösesitys:

Kunnanhallitus valitsee kaksi edustajaa Lahden seudun MAL-sopimusvalmistelun ohjausryhmään.

### **Päätös**

Edustajiksi nimettiin Jarkko Niemi ja Eero Virta.

---

### **Kunnanhallitus, 11.05.2020, § 89**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Korhonen

ilkka.korhonen@hollola.fi

Kehitys- ja kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 Lahden seudun MAL-toimenpiteet

2 Lahden seudun MAL-sopimus

3 MAL lausuntopyyntö

Lahti, Asikkala, Heinola, Hollola, Iitti, Kärkölä, Orimattila ja Päijät-Hämeen liitto ovat 7.5.2019 allekirjoittamassaan aiesopimuksessa sitoutuneet yhdessä laatimaan valtiolle ehdotuksen Lahden seudun MAL-sopimukseksi vuosille 2020-2031. MAL-sopimuksessa sopimuskumppanit sitoutuvat yhdessä valtion kanssa toteuttamaan kansallisia ilmastotavoitteita, vahvistamaan sosiaalista kestävyttä ja osallisuutta sekä parantamaan kaupunkiseudun saavutettavuutta, sisäistä liikennettä ja kestävän aluerakenteen muodostumista yhdessä seudun muiden toimijoiden kanssa.

Ympäristöministeriö on vahvistanut, että neuvottelut maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimusten (MAL-sopimus) solmimiseksi Lahden seudun kuntien ja valtion välillä käynnistetään keväällä 2020.

Lahden seudun kuntien ja Päijät-Hämeen liiton viranhaltijat ja poliittisen ohjausryhmän jäsenet ovat valmisteelleet sopimusluonnosta ja sopimuskausien aikana toteutettavia toimenpiteitä Lahden kaupungin vetämänä. Mukana keskusteluissa ovat olleet myös Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskukset. Lisäksi 7.2. pidettiin kaupungin /kunnanhallituksen ja -valtuuston puheenjohtajiston edustajien kanssa työpaja missä jatkojalostettiin MAL-sopimusluonnosta ja sopimusteemoja sekä toimenpiteitä sopimusneuvotteluja varten.

Sopimuksen kärkiteemoja ovat hiilineutraali kiertotalousyhteiskunta ja raideliikenteeseen tukeutuvat taajamat. Sopimukseen ehdotetut toimenpiteet toteuttavat eheyttävän kasvun, monimuotoisen asumisen ja viisaan liikkumisen tavoitteita. Sopimusluonnoksen lisäksi liitteenä on sopimusalueen valmistelutyöryhmän kokoama taulukko toteutettavista toimenpiteistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Sopimuksen ja toimenpiteiden luonnoksesta on pyydetty lausunnot seudun kuntien ja kaupunkien hallituksilta ja Päijä-Hämeen maakuntahallitukselta 22.5.2020 mennessä.

Liitteenä

1. Sopimusluonnos
2. Toimenpidetaulukoluonnos

Elinvoimavaliokunta on kokouksessaan 28.4.2020 esittänyt lisätoivepöytäkirjana MAL-sopimuksen kehittämiskohteeksi Hollola-Tuulos-Hämeenlinna maanteyhteyden parantamista ohituskaistateiksi (VT12 Hollola-Tuulos ja VT10 Tuulos Hämeenlinna).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hollolan kunnanhallitus esittää kunnan lausuntona seuraavaa:

Valmisteltu MAL-sopimus liitteen mukaisine toimenpiteineen noudattaa Hollolan kunnan strategisia kehittämistavoitteita. Sopimus on tehty yhteistyössä Lahden seudun kuntien kanssa kokonaisvaltaisena seutukehittämistyönä.

Keskeisimpänä Hollolan osalta huomioituja osatekijöitä on mm. Nostavan ja Herralan raideliikenteen ja asemapaikkojen, kunnan taajamarakenteen, -asumisen - sekä liikenteen ja kestävästi liikkumisen toteuttamista ja kehittämistä edistävät toimenpiteet.

Kuntatalouden poikkeuksellisen haastava tilanne edellyttäneen entistä selkeämpää hankkeiden priorisointia ja keskittymistä seudullisesti vaikuttavimpiin hankkeisiin, joista tärkeimpiä ovat saavutettavuuden edelleen kehittäminen; raideliikenteen parempaan hyödyntämiseen tähtäävät hankkeet sekä keskeisten maantieliikenteen yhteysvälien parantaminen (vt 12, vt 24 ja kantatie 54).

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 03.05.2021, § 101**

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Randell  
heli.randell@hollola.fi  
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Lahti seutu\_MAL-sopimus\_neuvottelutulos\_22042021

Lahden kaupunkiseudulle on valmisteltu maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimus vuosille 2021 - 2031. Neuvottelutulos valmisteluun osallistuneiden osapuolten kesken saavutettiin 22.4.2021 ja päätettiin lähettää sopimuksen osapuolille hyväksyttäväksi.

Sopimuksella edistetään Sanna Marinin hallitusohjelman tavoitteiden ja toimenpiteiden, valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja kansallisten ilmasto- ja energiatavoitteiden toteutumista Lahden kaupunkiseudulla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimus (MAL-sopimus) perustuu Lahden kaupunkiseudun seitsemän kunnan, Päijät-Hämeen liiton ja valtion yhteiseen tahtotilaan seudun maankäytön, asumisen, liikenteen, palvelujen ja elinkeinojen kehittämistä. Sopimuksen tarkoituksena on vahvistaa kuntien keskinäistä sekä seudun ja valtion yhteistä sitoutumista seudun kehittämistä koskeviin osapuolten yhteisiin tavoitteisiin ja niiden edellyttämiin toimenpiteisiin.

Sopimuksen toimenpiteillä luodaan edellytyksiä seudullisesti tarvetta vastaavalle monipuoliselle asuntotuotannolle ja liikennejärjestelmän ja maankäytön yhteensovittamiselle ja kehittämiselle. Tavoitteena on edistää vähähiilistä ja kestävää yhdyskuntarakennetta ja sitä tukevaa liikennejärjestelmää, parantaa elinympäristön viihtyisyyttä ja sosiaalista kestävyttä sekä mahdollistaa sujuva arki, työmarkkinoiden toimivuus ja elinkeinoelämän elinvoimaisuus. Tavoitteena on torjua segregatiota ja asunnottomuutta sekä edistää asuinalueiden monimuotoisuutta ja alueiden asuntokannan monipuolisuutta. Tavoitteena on kasvattaa kestävien liikkumismuotojen osuutta liikennesuoritteesta, parantaa liikenneturvallisuutta ja liikennejärjestelmän taloudellisuutta sekä lisätä työpaikkojen ja palveluiden saavutettavuutta.

Lahden kaupunkiseudun tavoitteena on toimia kansallisesti ja kansainvälisesti kunnianhimoisena edelläkävijänä hiilineutraalin yhteiskunnan rakentamisessa. Lahden kaupungin tavoitteena on hiilineutraalius jo vuonna 2025. Päijät-Hämeen maakunnan tavoitteena on olla hiilineutraali vuonna 2030

Sopimuksessa määritellään tavoitetila ja seuraavien 11 vuoden kehityspolku sekä keskeisimmät konkreettiset ja vaikuttavimmat ja kuntien keskinäistä ja/tai kuntien ja valtion yhteistyötä edellyttävät maankäyttöä, asumista ja liikennejärjestelmän kehittämistä koskevat konkreettiset toimenpiteet vuosille 2021–2023. Sopimus tarkistetaan rullaavasti eduskuntavaalikausittain.

Varsinaisia toimenpiteitä sopimus sisältää yhteensä 47 kappaletta jaoteltuna seuraaviin kolmeen teemaan:

- Kestävä ja vähähiilinen yhdyskuntarakenne ja liikennejärjestelmä,
- Asuminen ja elinympäristön laatu,
- Elinvoimainen Lahden kaupunkiseutu.

Sopimuksessa on seuraavia taloudellisesti keskeisiä Hollolaa koskevia toimenpiteitä:

Lahden seudun kuntien haettavaksi on osoitettu vähintään yksi (1) miljoonaa euroa valtionavustusta kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden parantamiseen kunnan katuverkolla valtakunnallisen kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelman valtionavustushaun yhteydessä vuonna 2021. Kunnat osallistuvat rahoitettavien hankkeiden kustannuksiin 50 prosentilla. Traficom toteuttaa investointiohjelman hankehaun ja myöntää rahoituksen.

Valtio osoittaa Lahden kaupunkiseudun tärkeisiin liikennejärjestelmän toimivuutta, kestävyttä ja turvallisuutta edistäviin kustannustehokkaisiin liikenneverkon parantamishankkeisiin (suunnitteluun ja toteutukseen) vuosina 2022-23 yhteensä 3,3 miljoonaa euroa Liikenne 12 -suunnitelman mukaisesti. Rahoitusta kohdennetaan ja toimenpiteet priorisoidaan jatkuvassa liikennejärjestelmätyössä sovittavalla tavalla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

kuntien, Väyläviraston ja ELY-keskuksen yhteistyönä. Valtion rahoituksen edellytyksenä on, että kunnat käyttävät näiden toimenpiteiden rahoittamiseen vastaavan summan.

Sopimuksella valtio sitoutuu avustamaan Lahden seudun julkisen henkilöliikenteen palveluita 4,365 miljoonalla eurolla sopimuskaudella 2021-2023. Valtionavustuksen edellytyksenä on, että kaupunkiseutu toteuttaa MAL-sopimuksessa esitettyjä joukkoliikennejärjestelmän kehittämistoimenpiteitä. Lisäksi valtio osoittaa ilmastoperusteista joukkoliikenteen avustusta Lahden seudun haettavaksi miljoona euroa vuodessa eli yhteensä 3 miljoonaa euroa vuosina 2021-2023. Seudut voivat hakea avustuksia myös valtakunnallisen haun yhteydessä. Valtionavustus kohdistetaan puhtaan käyttövoiman joukkoliikennepalvelujen kehittämiseen ja ostoon siten, että Lahden tieliikenteen toimivaltaisen viranomaisen uusissa sopimuksissa kaikki hankittava liikenne ajaa puhtaan käyttövoiman ajoneuvoilla. Tuen saajan tulee raportoida avustuksella saavutettu päästövähennys Traficomien antaman ohjeistuksen mukaan.

Valtio avustaa keskisuurten kaupunkiseutujen lippu- ja maksujärjestelmien kehittämistä yhteensä 1,4 miljoonalla eurolla vuosina 2022-2023. Avustukset ovat hakuperusteisia.

Joukkoliikenteeseen kohdistuvan valtion rahoituksen edellytyksenä on, että kunnat käyttävät julkisen henkilöliikenteen palveluihin vastaavan summan.

Hollolan kunta suunnittelee Nostavan alueelle henkilöliikenneaseman mahdollistavan tiiviin asumisen uudisalueen sovittaen yhteen logistiikka-alueen tarpeiden kanssa. Valtio arvioi Nostavan alueen valtion väyläverkon suunnittelutarpeet ja -aikataulun osana Liikenne12 -suunnitelman mukaisen suunnitteluohjelman valmistelua.

Valtio osoittaa seudun kunnille kunnallistekniikka-avustuksia. Painopiste kunnallistekniikka-avustusten kohdentamisessa on keskusta-alueiden ja joukkoliikenteeseen tukeutuvien alueiden täydennysrakentamisessa.

Valtio, Päijät-Hämeen liitto ja kunnat sitoutuvat tällä sopimuksella toteuttamaan ja edistämään näitä toimenpiteitä. Sopimus tulee voimaan, kun se on kaikkien osapuolten osalta hyväksytty ja allekirjoitettu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Esitys valtuustolle:

Hyväksytään liitteen mukainen valtion ja Lahden kaupunkiseudun välinen Lahden kaupunkiseudun MAL-sopimus 2021-2031.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merk. Asiasta kuultavana oli elinvoimajohtaja Heli Randell.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 102

### Hollolan kuntastrategia 2021-2025, aikataulut

HOLDno-2019-227

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, Turkka Rantanen

paivi.rahkonen@hollola.fi, turkka.rantanen@hollola.fi

kunnanjohtaja, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnan ja sen toimintaympäristön kehityksen arvioinnissa ja kehityksen ohjauksessa, keskiössä on kunnalle laadittava kuntastrategia. Kuntastrategiasta päättäessään, valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkänaikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa otetaan sisällöllisesti kantaa

- kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistämiseen
- palvelujen järjestämiseen ja tuottamiseen
- kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädettyjen palvelutavoitteiden täyttämiseen
- omistajapolitiikan perusteisiin
- henkilöstöpolitiikkaan
- kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksiin
- elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittämiseen.

Kuntastrategia perustuu arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Onnistuakseen kuntastrategiaprosessin tulee olla kuntalaisia osallistava. Sen tulee huomioida tapahtunut kehitys, nykytila ja arvioita tulevasta kehityksestä. Näkemyksellisen strategisen johtamisen ytimessä on vallintojen tekeminen, koska ilman valintoja ja priorisointeja ei ole strategiaa. Luovuuden mahdollistaminen on onnistuvan strategian ytimessä. Siksi hyvä strategia antaa suuntaa, mutta jättää riittävästi liikkumavaraa toimiala-, yksikkö- ja henkilötason tulkinnoille ja ohjelmatyölle. Strategiset tavoitteet tulee olla mitattavia, mutta mittareissa ei saa keskittyä vain kvantitatiivisiin lukumittauksiin. Kvalitatiivinen arviointi on monesti avain laadukkaaseen arviointiin.

Hollolan kunnan strategia on määritetty vuosille 2018-2021. Uuden valtuustokauden alkaessa myös strategia tulee laatia koko valtuustokaudelle ja mahdollisesti sitä pidemmällekin ajanjaksolle. Työskentelyn tulee perustua laadukkaalle valmistelulle, osallistavalle laadinnalle ja sitoutuneelle päätöksenteolle. Työn pohjustava valmistelu tulee aloittaa ennen valtuustokauden aloitusta, jotta voidaan varmistaa strategian ohjausvaikutus valtuustokauden päätöksenteossa.

### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus päättää aloittaa Hollolan kuntastrategian 2022-2025 valmistelun seuraavan alustavan aikataulun mukaisesti:

1. Kunnan johtoryhmä aloittaa strategiaan liittyvä analysointityön ennen kesälomakauden alkua.
2. Kunnanhallitus linjaa strategiatyön täsmennetyin aikataulun ja strategiatyöryhmän kokoonpanon järjestäytymiskokouksessaan elokuussa.
3. Strategiatyöryhmän tulee laatia esitys Kuntastrategiasta hallitukselle esitettäväksi, viimeistään helmikuussa 2022
4. Hallitus esittää Kuntastrategian valtuustolle hyväksyttäväksi, viimeistään huhtikuussa 2022.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

palvelualuejohtajat, talouspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 103

### Kunnan edustajan nimeäminen kutsuntalautakuntaan v. 2021

HOLDno-2019-561

Valmistelija / lisätiedot:

Kaija Manninen

kaija.manninen@hollola.fi

hallintopäällikkö

Vuonna 2003 syntyneiden asevelvollisten kutsunnat toimitetaan Hollolassa 19.-21.10.2021.

Kutsunnat toimitetaan Hollolan kunnanvirastossa.

Asevelvollisuuslaki määrää, että kutsuntalautakuntaan kuuluu sotilasjäsenten lisäksi yksi jäsen kustakin kunnasta, jonka kutsunnanalaisia kutsuntatoimitus koskee. Lautakunnan jäseniä valittaessa toivotaan, että edustajalla olisi kokemusta nuorten parissa työskentelystä (esim. sosiaalityöntekijä tai etsivän nuorisotyön tekijä). Lisäksi hänelle pyydetään valitsemaan kaksi varajäsentä. Jäsenen ja varajäsenten valintaa tehtäessä pyydetään ottamaan huomioon myös esteellisyys, niin ettei kutsunnanalaisissa ole heidän lähisukulaisiaan.

Hämeen aluetoimisto toivoo, että lautakunnassa toimivan edustajan lisäksi kutsuntatilaisuuteen osallistuisi edustaja myös kunnan johdosta (kunnanjohtaja, valtuuston puheenjohtaja, hallituksen puheenjohtaja).

Kunnan edustajalle maksetaan päiväraha ja matkakustannukset.

Kutsuntatilaisuuden pituudesta johtuen kunta on tarjonnut aiempina vuosina kutsuntakahvit ja lounaan kutsunnanalaisille. Kustannuksista vastaa kunta.

Hämeen aluetoimisto tekee kutsunnoissa kiinteää yhteistyötä kuntien etsivien nuorisotyöntekijöiden kanssa. Kutsuntapäivän aikana jokainen kutsunnanalainen tapaa etsivän nuorisotyöntekijän. Näin kukaan ei "leimaudu" ja avun tarvitsijat tavoitetaan hyvin. Kokemukset yhteistyöstä ovat olleet molemmin puolin erittäin positiivisia.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajansa ja hänelle kaksi varaedustajaa kutsuntalautakuntaan vuodeksi 2021.

Valtuuston puheenjohtaja tai hallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja osallistuvat erikseen sovittavalla tavalla kunkin päivän avaustilaisuuteen.

Kutsuntoihin osallistuville tarjotaan lounasmahdollisuus kunnanviraston ruokalassa klo 10.30-12.30. Ruokailukustannukset n. 500 euroa (perusateriahinta 4,45 e 0 alv) katetaan kunnanhallituksen käyttömenoista. Käytännön järjestelyistä vastaa ja sopii kunnan elinvoiman palvelualue/palvelupäällikkö.

#### **Päätös**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Ehdotus hyväksyttiin.

Edustajaksi nimettiin Kari Hyytiä, 1. varaedustajaksi Markku Pulkkanen ja 2. varaedustajaksi Ilpo Markkola.

**Tiedoksi**

nimetyt, Hämeen aluetoimisto, WebLumu, palvelupäällikkö, nuorisotoimi, talouspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 104

### Ilmoitusasiat

#### Pöytäkirjat

**19.4.2021 Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymä yhtymäkokous**

**22.4.2021 Päijät-Hämeen jätelautakunta** <https://lahti-prod.oncloudos.com//cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2021202>

ote § 5 Jätelautakuntasopimus 1.8.2021 alkaen ja lausunnot jätelautakunnan nimenmuutoksesta

ote § 6 Päijät-Hämeen jätehuoltomääräykset 1.6.2021 alkaen

ote § 7 Päijät-Hämeen jätetaksa 1.6.2021 alkaen

**26.4.2021 Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän hallituksen kokouksen**

**26.4.2021 pöytäkirja** <https://www.salpaus.fi/info/paatoksenteko/>

#### Esityslistat

**24.5.2021 Salpakierto Oy:n yhtiökokous**

#### Kirjeet

**15.4.2021** Allekirjoitettu tilinpäätös ja toimintakertomus Kestävä Lahti säätiö

**21.4.2021 Liikenne- ja viestintäministeriö** Valtioneuvoston selonteko valtakunnallisesta liikennejärjestelmäsuunnitelmasta vuosille 2021-2032 sekä sitä koskeva vaikutusten arviointi (VN/7835/2019)

**23.4.2021 Hämeenlinnan hallinto-oikeus päätös 21/0225/2**, Valittajat, litin, Padasjoen ja Sysmän kunnat ovat vaatineet, että Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokouksen päätös 7.8.2020 § 12 Kuntayhtymä ostaa Hollolan sote-keskuskiinteistön sen valmistauduttua vuonna 2021, päätös kumotaan ja sen täytäntöönpano kielletään tai keskeytetään. Hallinto-oikeus kumoo yhtymäkokouksen päätöksen.

**28.4. 2021 Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymä** Väliaikaisen valmistelutoimielimen asettaminen

**29.4.201 Kuntaliiton yleiskirje 7/2021** <https://www.kuntaliitto.fi/yleiskirjeet/2021/sosiaali-ja-terveydenhuollon-asiakasmaksulain-osittaisuudistus>

#### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

#### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

#### Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 105

### Ajankohtaiset asiat

Valmistelija / lisätiedot:  
Päivi Rahkonen  
paivi.rahkonen@hollola.fi  
kunnanjohtaja

#### **1. Sote-uudistuksen alueellinen valmistelu ja väliaikainen valmistelu**

Hallituksen esitys sote-uudistuksesta eli hyvinvointialueiden perustamisesta on eduskunnan käsittelyssä. Lakiehdotukseen sisältyy uudistuksen ennakoiva valmistelu.

Lakiesityksen mukaan hyvinvointialueen toiminnan käynnistämiseksi tarvitaan väliaikainen hallinto huolehtimaan niistä välttämättömistä ehdotetun voimaanpanolain mukaisista toimenpiteistä, jotka on tehtävä lainsäädännön voimaantulon 1.7.2021 jälkeen ennen aluevaltuuston toimikauden alkua 1.3.2022.

Välttämättömiä toimenpiteitä ovat esimerkiksi hyvinvointialueen toiminnan ja hallinnon käynnistäminen. Valmisteltaviksi tulevat esimerkiksi ehdotukset hyvinvointialueen hallintosäännöstä, johtamisjärjestelmästä sekä tuotanto- ja yhteistyörakenteista.

Väliaikaisesta valmistelutoimielimestä voidaan puhekielessä käyttää lyhennettä VATE.

Väliaikainen valmistelutoimielin valmistelee uuden organisaation hallinnon järjestämistä koskevaa päätöksentekoa. Päätökset eivät voi olla pelkästään yksittäisen viranhaltijan päätöksiä. Päätökset eivät myöskään voi perustua hyvinvointialueen viranomaisten vapaaehtoiseen yhteistyöhön.

Väliaikainen valmistelutoimielin vastaa valmistelutyön organisoimisesta ja johtamisesta. Valmistelutoimielimen yksityiskohtaiset tehtävät on lueteltu ehdotetun voimaanpanolain 10 §:ssä.

Toimielimen tehtävänä ei ole poliittisia linjauksia vaativien asioiden valmistelu.

Hyvinvointialueen kunnat sekä perusterveydenhuollon ja sosiaalihuollon yhteistoiminta-alueet, sairaanhoitopiirit, erityishuoltopiirit ja alueen pelastustoimi sopivat väliaikaisen valmistelutoimielimen kokoonpanosta ja asettamisesta.

Lisäksi ne sopivat viranomaisesta, joka asettaa väliaikaisen valmistelutoimielimen. Tämä viranomainen vastaa myös toimielimen hallinnollisesta tuesta.

Päijät-Hämeen valmistelu on käynnistynyt kevään 2021 aikana ja alueen yhteinen näkemys VATE:n kokoonpanosta on olemassa. Hyvinvointikuntayhtymän toimitusjohtajan päätös VATE:n kokoonpanosta on tiedoksi- ja liitteenä.

Valmistelua johtaa Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä.

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän hallintojohtaja Veli Penttilä antaa katsauksen alueen valmistelutilanteesta ja etenemissuunnitelmasta.

#### **2. Korona-katsaus**

Kunnanjohtaja antaa koronakatsauksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen katsaukset.

### **Päätös**

Kunnanhallitus merkitsi ajankohtaiskatsaukset tietoon saatetuksi..

### Merk.

- Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän hallintojohtaja Veli Penttilä antoi katsauksen SOTE-uudistuksen alueellisesta valmistelutilanteesta ja etenemissuunnitelmasta.
- Esityslistalla esitettyjen ajankohtaiskatsausten lisäksi elinvoimajohtaja Heli Randell antoi katsauksen "Markkinointiyhteistyö Hopeakallion yritysalueella"

### **Tiedoksi**

.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§96, §97, §98, §100, §101, §102, §104, §105

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§99, §103

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Riita-asia käsitellään kärjäoikeudessa.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hollolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hollolan kunta.

Hollolan kunta / Kirjaamo  
Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola  
Käyntiosoite: Virastotie 3, 15870 Hollola  
Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi  
Faksinumero: 03 880 3474  
Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.