



Hollolan kunta
Elinvoimavaliokunta
PL 66
15871 Hollola
kirjaamo@hollola.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 23.2.2021

Lausunto Hollolan kunnan vesihuollon toiminta-alueen päivittämisestä

Hollolan kunta on pyytänyt 23.2.2021 Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY-keskus) vesihuoltolain (119/2001) 8 §:n mukaista lausuntoa kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen päivityksestä. Kunta esittää toiminta-alueeseen sisällytettäväksi seuraavia alueita:

Vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostojen piirissä olevat alueet: Hämeenkosken kirkonkylä ja Ojastenmäki, Krouvi, Hopeakallio-Paassilta, Vanhatalonrinne-Perhoslehto, Rätikkö, Lehtoranta ja Pyhäniemen kartanoympäristö, Parinpelto, Kirkonseudun ranta-alue, Rekola, Kukkilan vedenottamon ympäristö ja Lintumäentien alue, sekä

uudet asemakaavoitetut alueet, joille toteutetaan vesihuoltoverkostot: Perhoslehto-Hirvimäki, tavoitteellinen vesihuollon rakentamisaikataulu 2021–2024 ja Sorvanen, tavoitteellinen vesihuollon rakentamisaikataulu 2025.

Kunta esittää myös pieniä rajaustarkennuksia Kukkonkoivun, Tiilikankaan, Okeroisten ja Herralan alueiden osalta sekä Kukkila-Kalliolan jätevesiviemäröinnin piirissä olevan alueen yhtenäistämistä vesijohtoverkoston piirissä olevan alueen kanssa. Toiminta-alueerajauksessa on huomioitu terveyden- ja ympäristönsuojelulliset näkökulmat, kuten pinta- ja pohjaveden suojelu sekä kiinteistöjen kaivojen talousveden laatuongelmat.

Kunta toteaa, että toiminta-alueen määrittämisessä on kansallisen vesihuoltouudistuksen selvityksissä todettu lainsäädännön selkeyttämistarvetta. Tämän vuoksi Hollolan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muu tarkempi määrittäminen ja mahdollinen supistaminen siirretään myöhemmään ajankohtaan.

ELY-keskuksen lausunto

ELY-keskus pitää kunnan esitystä hyvänä ja tarpeellisena. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alue tulee ajantasaistaa vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä.

ELY-keskus toteaa, että kansallisen vesihuoltouudistustyön taustaselvityksissä todettu vesihuoltolainsäädännön selkeyttämistarve ei ole riittävä katalyytti pidättäytyä tarvittavista vesihuoltolain 8 § mukaisista toimista. Kulloinkin voimassa olevaa lainsäädäntöä tulee noudattaa. Mahdolliset lainsäädäntömuutokset toteutuvat aikanaan omalla aikataulullaan.

ELY-keskus pitää tärkeänä, että vesijohtoverkosto- ja jätevesiviemärirajauksia päivitetään tarpeiden mukaan ja, että alueille, joille on rakennettu tai joihin on tarkoitus rakentaa vesijohto- ja/tai viemäriverkostoa, hyväksytään toiminta-alue ja liitetään se osaksi vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi. Esitetyn toiminta-alueen hyväksyminen edistää osaltaan myös pinta- ja pohjavedensuojelua.

ELY-keskus katsoo, että tilastollisella YKR-taajama-alueella on kunnalla lähtökohtaisesti vesihuollon järjestämisvelvollisuus. Tilastollisella YKR-taajama-alueella hyväksytyllä toiminta-alueella on myös kiinteistöillä vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukainen liittymisvelvollisuus laitoksen verkostoon.

ELY-keskus toteaa, että kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelmassa (15.6.2020) esitetyn väestöanalyysin mukaan olemassa olevien vesihuoltoverkoston ulkopuolelle ei sijoitu alueita, joiden väestötiheys vastaisi asemakaavoitetun alueen tiheyttä. ELY-keskuksen käsityksen mukaan ko. alueena tulee kyseeseen esimerkiksi YKR-taajama-alueeseen sijoittuva Hangasmäen alue, josta on vuonna 2019 selvitetty kiinteistöjen liittymishalukkuutta. Alueelta saatujen vastausten perusteella pääosa kiinteistöistä ilmoitti halukkuutensa liittyä vesihuoltoverkostoihin heti sen tullessa mahdolliseksi. Kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman mukaan ko. alueen vesihuoltoverkoston toteuttamiseen vaikuttaa merkittävästi kaavoitus ja alueiden tuleva maankäyttö.

ELY-keskus muistuttaa, että ennen hyväksymispäätöstä tulee alueen asukkaille varata tilaisuus tulla kuulluksi.

ELY-keskus pyytää kuntaa toimittamaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymispäätöksen yhteydessä myös toiminta-alueen paikkatietoaineistona tai karttana tiedoksi.

Lausunnon on esitellyt vesitalousasiantuntija Jussi Leino ja ratkaissut johtava vesitalousasiantuntija Timo Virola. Lausunnon valmisteluun on osallistunut myös vesitalousasiantuntija Elina Mäkäläinen. Asiakirja on hyväksytty sähköisesti ja merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä

Tämä asiakirja HAMELY/481/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/481/2021 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Leino Jussi 17.03.2021 11:08

Ratkaisija Virola Timo 17.03.2021 11:19