

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 48

Hollolan vesihuollon toiminta-alue, päivitys

HOLDno-2021-13

Valmistelija / lisätiedot:

Riikka Johansson

riikka.johansson@hollola.fi

vesihuoltopäällikkö

Liitteet

- 1 Vesihuollon toiminta-alue, koko Hollola
- 2 Vesihuollon toiminta-alue, Herrala-Rekola
- 3 Vesihuollon toiminta-alue, Hämeenkoski
- 4 Vesihuollon toiminta-alue, Kirkonseutu
- 5 Vesihuollon toiminta-alue, Kukkila-Kalliola-Paimela
- 6 Vesihuollon toiminta-alue, Salpakangas
- 7 Pöytäkirjan ote-Elinvoimavaliokunnan valvontajaosto - 10.03.2021, klo 17:00
- 8 Lausunto Hämeen Ely-keskus
- 9 Lausunto Ympäristöterveyskeskus

Hollolan vesihuoltolaitoksen huolehtimisvastuulla oleva vesihuollon toiminta-alue on tarpeen päivittää vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä. Toiminta-alueita on esitetty laajennettavaksi niin, että siihen sisällytetään uudet asemakaava-alueet sekä jo rakennettujen Hollolan vesihuoltolaitoksen vesi- ja jätevesiverkostojen piirissä olevat alueet, jotka ovat asemakaavoitettua aluetta vastaavasti rakentuneet tiheästi. Elinvoimavaliokunta on kokouksessaan 16.2.2021 päättänyt asettaa vesihuollon toiminta-alueen päivitysluonnoksen nähtäville ja lausuttavaksi.

Merkittävimpiä toiminta-alueeseen sisällytettäviä alueita ovat:

- Toteutuneet asemakaava-alueet: Hämeenkosken kirkonkylä ja Ojastenmäki, Krouvi, Hopeakallio-Paassilta, Vanhatalonrinne-Perhoslehto, Rätikkö, Lehtoranta, Kiventöyry/Tasatarha ja Pyhäniemen kartanoympäristö
- Toteutuneet tiheästi rakentuneet alueet, joissa mahdollisesti myös pohjaveden ja /tai vesistön suojelusyy tai talousveden laatuongelmia: Parinpelto, Kirkonseudun ranta-alue, Hämeenkosken asemakaava-alueen lievealueet, Rekola, Kukkilan vedenottamon ympäristö ja Lintumäentien alue
- Suunnitellut asemakaava-alueet: Kiventöyryntie/Tasatarha (tavoitteellinen vesihuollon laajentamisen rakentamisaikataulu 2021-2028), Perhoslehto-Hirvimäki (tavoitteellinen rakentamisaikataulu 2021-2024), Sorvanen (tavoitteellinen rakentamisaikataulu 2025), Parinpelto II (tavoitteellinen rakentamisaikataulu 2026)

Lisäksi Kukkila-Kalliolan jäteveden viemäroinnin piirissä oleva toiminta-alue yhdenmukaistetaan vedenjakelun piirissä olevan alueen kanssa.

Esitysluonnos toiminta-alueen laajentamisesta on ollut nähtävillä 24.2.-31.3.2021 Hollolan kunnan kuulutuksissa ja siitä on tiedotettu yleisesti kunnan tiedotuskanavilla. Luonnoksesta on lähetetty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

lausuntopyynnöt valvontaviranomaisille (ELY-keskus sekä kunnan terveyden – ja ympäristönsuojeluviranomaiset) sekä Lahti Aqua Oy:lle niin, että lausunoja on pyydetty 31.3.2021 mennessä. Hämeen ELY-keskukselta, kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta (elinvoimavaliokunnan valvontajaosto) sekä terveydensuojeluviranomaiselta (Päijät-Soten ympäristöterveyskeskus) on saatu lausunnot, joiden mukaan toiminta-alueen laajentamisesitystä pidetään pääosin hyvänä ja tarpeellisena. Esitetyn toiminta-alueen hyväksyminen edistää osaltaan terveydensuojelua sekä pinta- ja pohjaveden suojelua. Toiminta-alueen rajoitus velvoittaa sekä vesihuoltolaitosta rakentamaan vesi- ja jätevesiverkostot kiinteistöille, että toisaalta kiinteistöjä liittymään niihin. Muita lausuntoja tai mielipiteitä toiminta-alueen laajentamisesta ei saatu.

Sekä ELY-keskuksen että terveydensuojeluviranomaisen lausunnoissa on nostettu esiin Hangasmäen alue, jossa ei ole vesihuoltoverkostoja ja jota ei ole esitetty sisällytettäväksi toiminta-alueeseen. Hangasmäen alue on tiheästi rakentunutta aluetta, jossa on todettu yksityiskaivojen talousveden laatuongelmia. Alueelle on vuonna 2019 tehty vesihuoltokysely, jonka vastausten perusteella pääosa kiinteistöistä ilmoitti halukkuutensa liittyä vesihuoltoverkostoihin sen tullessa mahdolliseksi. Alueen vesihuoltoverkostojen toteuttamiseen vaikuttaa merkittävästi kaavoitus ja tuleva maankäyttö. Miekkion - Hangasmäen alue on strategisessa yleiskaavassa 2020 selvitysalue eli alue on potentiaalista tulevaisuuden taajama/työpaikka-alue, jonka toteuttamiseen ja sen ajoitukseen liittyy erityisiä reunaehdotuksia ja lisäselvitystarpeita.

Hallintosäännön mukaisesti elinvoimavaliokunta päättää vesihuollon toiminta-alueen hyväksymisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä lausuttavana ja kuultavana olleen vesihuollon toiminta-alueen laajentamisesityksen sekä asettaa hyväksymispäätöksen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tiedoksi: Hämeen ELY- keskus, elinvoiman valvontajaosto, Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän ympäristöterveyskeskus, Lahti Aqua Oy, vesihuoltopäällikkö, kuulutus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös on viety nähtäväksi 14.4.2021 www.hollola.fi

Otteen oikeaksi todistaa

Hollolan kunnan kirjaamo
14.04.2021

lina Tuukkala
toimistosihiteeri

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisellä viestillä, joka on lähetetty
14.4.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§48

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen. Riita-asiat käsitellään kärjäoikeudessa.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvi Karistonkatu 5, Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210

Aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola

Käyntiosoite: Virastotie 3, Hollola

Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi

Faksinumero: 03 880 3474

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: ma-to klo 9.00-16.00, pe klo 9.00-15.00, aattopäivinä klo 9.00-15.00.