

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 30.11.2020, klo 16:01 - 18:18

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 239 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 240 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 241 Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä - omistajakuntien omistajastrategia**
- § 242 Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymä yhtymäkokous 14.12.2020**
- § 243 Hollolan kunnan Laaja hyvinvointikertomus 2017-2020**
- § 244 Varauksen jatkoaikapyyntö, pullottamo Salpaus Springs Oy (ent. Bare Oy)**
- § 245 Puitesopimuksen jatko pullottamotoiminnasta - Salpaus Springs**
- § 246 Tontin varaaminen, kortteli 1015 tontit 1,2 ja 3, määräala kiinteistöistä 98-408-1-458 ja 98-408-1-63, Kukonkoivun yritysalue / Lahqua Oy**
- § 247 Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymä, sopimus pullottamoveden myynnistä**
- § 248 Konsessiosopimuksen päivitys - Lahti Aqua Oy**
- § 249 Työllisyyden kuntakokeilusopimus**
- § 250 Pyhäniemen vanhainkoti, myyntitoimeksianto**
- § 251 Hallintosääntö 2021**
- § 252 Pitkäaikainen talousarviolaina, vesihuoltolaitos**
- § 253 Lisätalousarvio III 2020**
- § 254 Vuoden 2021 talousarvio ja vuosien 2022-2025 taloussuunnitelma 2. käsittely**
- § 255 Ilmoitusasiat**
- § 256 Ajankohtaiset asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Eero Virta, puheenjohtaja
Ilpo Markkola, 1. varapuheenjohtaja
Hannu Heikkilä
Hannu Siljander
Helena Maattola
Kati Pölönen
Kristiina Vanhala-Selin
Mika Lampola
Pentti Lampi
Toini Louekoski-Huttunen
Tuula Kilpinen

Muut saapuvilla olleet

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri
Jarkko Niemi, valtuuston puheenjohtaja
Juha Rehula, valtuuston 1. varapuheenjohtaja, poistui 17:29
Jarmo Talvitie, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Miikka Lönnqvist, elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja
Markku Pulkkanen, hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, esittelijä
Riikka Johansson, vesihuoltopäällikkö, saapui 16:47, poistui 17:03
Heli Randell, elinvoimajohtaja, saapui 16:47, poistui 17:10
Anne Tapaila, työllisyysvastaava, saapui 17:03, poistui 17:10
Louna Timo, Konserni- ja yhteyspäällikkö, PHHYKY, poistui 16:43
Nieminen Tuomoa, Toimialajohtaja, PHHYKY, saapui 16:02, poistui 16:43
Kuosmanen Kimmo, PHHYKY, poistui 16:43
Forsberg Mika, Toimialajohtaja, PHHYKY, saapui 16:02, poistui 16:43

Poissa

Erkki Arvila, varajäsen
Harri Vinnamo, varajäsen
Kari Hyytiä, varajäsen
Kristiina Hämäläinen, varajäsen
Minna Halme, varajäsen
Minna Suominen, varajäsen
Pia Salo, varajäsen
Sakari Marttila, varajäsen
Tatu Söyriä, varajäsen
Teemu Kinnari, varajäsen
Tuija Brax, varajäsen

Allekirjoitukset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Eero Virta
Puheenjohtaja

Turkka Rantanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.11.2020

30.11.2020

Hannu Siljander

Kristiina Vanhala-Selin

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.hollola.fi 1.12.2020
01.12.2020

Turkka Rantanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 239

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallituksen kokous pidetään sähköisenä kokouksena siten, että osa läsnäolijoista on paikalla Hollolan kunnanvirastossa ja osa osallistuu verkon välityksellä Teamsissa.

Hallintosäännön 89 §:n mukaan sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Ehdotus

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 240

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Hannu Siljander ja Kristiina Vanhala-Selin.

Päätös

Valittiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 113, 08.06.2020

Kunnanhallitus, § 241, 30.11.2020

§ 241

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä - omistajakuntien omistajastrategia

HOLDno-2020-364

Kunnanhallitus, 08.06.2020, § 113

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Omistajakuntien omistajastrategia - Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä

Työvaliokunta päätti käynnistää kokouksessaan 16.10.2019 Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän omistajakuntien omistajastrategian valmistelun. Omistajastrategian valmisteluun valittiin KPMG Oy ja päätettiin, että konsultin työn kustannukset jaetaan kuntien kesken kuntayhtymien maksuosuuksien suhteissa. Valmistelua varten nimettiin ohjausryhmä, johon kuuluvat Rinna Ikola-Norrbacka, Päivi Rahkonen (pj.), Osmo Pieski, Petri Koivula, Mika Mäkinen ja Mikko Komulainen sekä hyvinvointikuntayhtymä nimeämä asiantuntijaedustaja.

Tämä omistajastrategia on laadittu yhtymän työvaliokunnan toimesta yhdessä KPMG:n asiantuntijoiden kanssa. Prosessin aikana työvaliokunta ja KPMG ovat tavanneet kokouksissa, joissa strategiaa on työstetty ja validoitu vaiheittain. Strategian sisältöä on koottu kyselylomakkeen ja haastattelujen avulla. Kysymyksiin ja haastatteluihin osallistuivat kaikki omistajakuntien kuntajohtajat ja kuntayhtymän toimitusjohtaja.

Esityslistan liitteenä olevasta Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän omistajakuntien omistajastrategiasta pyydetään PHHYKY:n jäsenkuntien lausunnot 11.8.2020 mennessä ja annetut lausunnot pyydetään toimittamaan kirjaamo@lahti.fi osoitteeseen. Lahdessa 1.6.2020

--

Omistajastrategia on jäsenkuntien yhteinen tahdonilmaisu, joka osaltaan ohjaa kuntien omaa päätöksentekoa, kuntien välistä yhteistyötä sekä kuntien nimeämiä edustajia heidän osallistuessaan yhtymäkokouksiin. Omistajastrategian keskeinen tavoite on ollut selkiyttää eräitä keskeisiä periaatteita ja toimintamalleja siten, että yhtymän toimintaedellytykset, toimintavarmuus ja ennakoitavuus sekä yhtymään kohdistuva luottamus kasvaa.

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän taloudelliset vaikutukset järjestämisvastuun yhtymälle siirtäneiden kuntien talouteen ovat merkittäviä, yli puolet kuntien talousarvioista kohdentuu sosiaali- ja terveystalouteen. Kuntalaki edellyttää kuntien talouden olevan tasapainossa.

Kuntalain omistajaohjauksen ja konserniohjauksen kirjaukset kytkeytyvät kunnan toimintojen yhteensovittamiseen ja kunnan kokonaisuuteen. Yhteensovittamisvastuu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

koskee kaikkea kunnan toimintaa riippumatta siitä, millä tavoin palvelutoiminta on organisoitu tai toteutettu. Kunnilla on tähän liittyen vahva perusta ohjata ja vaikuttaa hyvinvointikuntayhtymän keskeisiin toimintaperiaatteisiin.

Omistajastrategiassa on tunnistettu toimintaa ohjaavat keskeiset asiakirjat, täsmennetty yhtymän tavoitteita ja toimijoiden rooleja sekä jäsennetty yhteistoimintaan liittyvien prosessien juoksutusta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän omistajastrategialuonnoksesta seuraavaa:

- Omistajastrategia-asiakirjan laadintaa pidetään tärkeänä keinona yhtymän toimintaperiaatteiden ja siihen kohdistuvien odotusten jäsentämisen ja kuntien roolin ymmärtämisen näkökulmasta. Asiakirja on omiaan tukemaan toimijoiden välistä luottamusta.
- Työvaliokunnan tulisi antaa lausunto myös merkittäviä taloudellisia riskejä sisältävistä esityksistä kuten sellaisista merkittävistä hankinnoista, joiden ennakoiva toteutus siirtää kunnille taloudellista vastuuta (uudistuksen edetessä) maakunnan sijaan
- Yhtymän perustamisen osalta integraatio on ollut keskeinen tavoite. Integraatio-tavoitetta olisi hyvä täsmentää ja lisäksi määritellä yhtymän ja kuntien keskeisimmät yhdyspinnat selkeämmin (asuminen, lapsiperhepalvelut, työllisyydenhoito, kotouttaminen, ehkäisevän mielenterveys- ja päihdetyö, perhe- ja lähisuhdeväkivallan ehkäisy sekä osallistumis- ja vaikuttamistoimielimet) sekä tehdä näiden osalta selkeyttävät kirjaukset mm. vastuunjaosta ja yhteistoiminnasta.
- Omistajastrategia-asiakirjassa tulisi sopia ja määritellä myös yhtymäkokousmallista tarkemmin. Yhtymäkokousmallin tulisi noudattaa yhtiökokousmallia, missä edustajalle annetaan kokouskohtaiset toimintaohjeet kunnanhallituksessa (tai konserniohjauksesta vastaavan toimielimen toimesta), johta kautta myös poliittinen ohjaus toteutetaan. Yhtymäkokouskutsu tulisi antaa 3-4 viikkoa ennen, jotta toimintaohjeiden käsittelyyn jää riittävä aika.
- Omistajastrategian lisäksi tulisi valmistella perussopimusmuutoksia. Perussopimuksessa tulisi määritellä yhtymäkokouksen osalta yksi edustaja /kunta. Perussopimuksessa tulisi myös varmistaa yhtymäkokouksen päätöksentekokyky (vrt. yhtymäkokouksen pj-valita).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 241

Valmistelija / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 PPHYKY_Omistajastrategia_201120

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän omistajastrategian valmistelua on jatkettu kuntien lausuntokierroksen jälkeen kuntajohtajakokouksen ja Päijät-Hämeen puheenjohtajafoorumien toimesta.

Liitteenä Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän omistajastrategia.

Omistajastrategian laadinnan keskeiset tavoitteet/perusteet:

- Yhteistyön jäsentäminen
- Toimijoiden roolin määrittely ja asemointi
- Keskeisten toimintamallien ja -periaatteiden määrittely
- Keskeisten tavoitteiden kirkastaminen
- Keskeisten ohjausasiakirjojen määrittely
- Niiden asioiden määrittely, joista omistajanäkemys lausuttava rahoittajavastuun ja kokonaishyvinvoinnin näkökulmasta ennen päätöksentekoa

Tavoitteena on, että omistajakunnat käsittelevät ja hyväksyvät omistajastrategian joulukuun aikana, jolloin strategia on voimassa 1.1.2021 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus kunnanvaltuustolle: Hyväksytään liitteen mukainen Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän omistajastrategia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä sekä kuntayhtymän omistajakunnat, Päijät-Hämeen maakuntaliitto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 242

Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymä yhtymäkokous 14.12.2020

HOLDno-2019-221

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Kokouskutsu yhtymäkokous 14122020
- 2 Yhtymäkokouksen 14122020 esityslista ilman liitteitä
- 3 Yhtymäkokouksen 14122020 esityslistan liitteet

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokous pidetään maanantaina 14. päivänä joulukuuta 2020 kello 9.30 alkaen, Lahden messukeskuksessa.

Asialistalla ovat seuraavat asiat:

1. Yhtymäkokouksen puheenjohtajan valinta
2. Muutostalousarvio 2 / 2020
3. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän talousarvio 2021 ja toiminta- ja taloussuunnitelma 2021-2023
4. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän rahoitusriskien hallinta ja korkoriskipolitiikka
5. Päijät-Hämeen keskussairaalan vuodeosastokokonaisuuden, vaativan kuntoutuksen, lasten sekä nuorten toimitilojen uudistaminen ja toiminnallinen yhdistäminen, RV8
6. Yhtymäkokouksen muut mahdolliset asiat 14.12.2020
7. Yhtymäkokouksen aloiteasiat 14.12.2020

Kokouskutsu, esityslista ja esityslistan liitteet ovat tämän esityslistan liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus:

1. valitsee yhtymäkokousedustajan/edustajat Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän kokoukseen 14.12.2020
2. antaa yhtymäkokousedustajille seuraavat toimintaohjeet:
 - Yhtymäkokouksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitseminen
 - Antaa ohjeeksi kannattaa, kunnallisvaalien jälkeisen maakunnallisen paikkajakoneuvotelun mukaisesti, yhtymäkokouksen puheenjohtajaksi Lahden kaupungin asettamaa Kansallisen Kokoomuksen edustajaa.
 - Muutostalousarvio 2 / 2020
 - Hyväksytään hallituksen esitys yhtymäkokoukselle
 - Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän talousarvio 2021 ja toiminta- ja taloussuunnitelma 2021-2023
 - Hyväksytään hallituksen esitys yhtymäkokoukselle

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

- Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän rahoitusriskien hallinta ja korkoriskipolitiikka
 - Hyväksytään hallituksen esitys yhtymäkokoukselle
- Päijät-Hämeen keskussairaalan vuodeosastokokonaisuuden, vaativan kuntoutuksen, lasten sekä nuorten toimitilojen uudistaminen ja toiminnallinen yhdistäminen, RV8
 - Hyväksytään hallituksen esitys yhtymäkokoukselle

Päätös

Kunnanhallitus

1. valitsi yhtymäkokousedustajiksi valtuuston puheenjohtajan Jarkko Niemen, kunnanhallituksen puheenjohtajan Eero Virran ja kunnanjohtaja Päivi Rahkosen.

2. antoi ehdotuksen mukaisen ohjeistuksen.

Tiedoksi

valitut edustajat, P-H HYKY

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 234, 23.11.2020
Elinvoimavaliokunta, § 95, 24.11.2020
Hyvinvointivaliokunta, § 109, 25.11.2020
Kunnanhallitus, § 243, 30.11.2020

§ 243

Hollolan kunnan Laaja hyvinvointikertomus 2017-2020

HOLDno-2020-655

Kunnanhallitus, 23.11.2020, § 234

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Anttonen
antti.anttonen@hollola.fi
hyvinvointikoordinaattori

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kunnan keskeisimpiä tehtäviä ja työtä toteutetaan kunnan kaikilla palvelualueilla. Kuntalaisten hyvinvointi on yhteydessä koulutukseen, liikunta- ja muihin vapaa-ajan palveluihin, kaavoitukseen ja viihtyisään ja turvalliseen ympäristöön sekä moniin muihin kunnan hoitamiin tehtäviin. Kunnan kumppaneita hyvinvoinnin edistämiseksi ovat kuntalaiset, järjestöt, yritykset ja useat muut eri toimijat.

Terveydenhuoltolaki (1326/2010, § 12) velvoittaa kunnat valmistelemaan laajan hyvinvointikertomuksen kerran valtuustokaudessa. Hyvinvointikertomus on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työväline, joka ohjaa kunnan hyvinvointipolitiikkaa. Osana kunnan lakisääteisiä tehtäviä Hollolan kunnassa seurataan asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin. Tämä tarkoittaa erilaisten hollolalaisten terveyttä ja hyvinvointia kuvaavien tietojen tuottamista, jonka pohjalta asetetaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tavoitteet. Tämä asiakirja auttaa tiivistämään eri toimijoiden sekä alojen asiantuntijoiden näkemykset ja yhteiset tavoitteet. Laadintaprosessi tukee hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen osaamista ja toimii samalla eri toimijoiden yhteisenä oppimisprosessina.

Hyvinvointikertomus on tiivis kuvaus johtopäätöksineen

- kunnan toteuttamasta hyvinvointipolitiikasta
- väestön terveydestä ja hyvinvoinnista
- väestöryhmien välisestä hyvinvointi- ja terveyseroista
- terveyteen ja hyvinvointiin vaikuttavien tekijöiden muutoksista
- palvelujärjestelmän toimivuudesta ja kyvystä vastata hyvinvointitarpeisiin
- ehkäisevän työn kustannuksista ja mahdollisista vaikutuksista sekä
- tavoitteista ja toimenpiteistä.

Hyvinvointikertomuksessa tunnistettujen tavoitteiden ja niistä johdettujen toimenpiteiden tulisi ohjata kunnan hyvinvointityötä. Hyvinvointikertomus tuottaa myös seurantatietoa ohjelmien ja tehtyjen toimenpiteiden vaikutuksista eli hyvinvointipolitiikan onnistumisesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hyvinvointikoordinaattori Antti Anttonen esittelee hyvinvointikertomuksen kunnanhallitukselle.

Asian varsinainen käsittely siirretään kokoukseen 30.11.2020 sen jälkeen, kun elinvoimavaliokunta ja hyvinvointivaliokunta ovat osaltaan asian käsitelleet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Käsittelyn aikana Pentti Lampi esitti kysymyksiä koskien hyvinvointikertomusta ja pyysi niihin vastausta kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen. Puheenjohtaja totesi, että mahdolliset kysymykset ja niihin liittyvät vastaukset hyvinvointikertomuksen sisällöstä käsitellään kunnanhallituksen kokouksessa 30.11.2020.

Elinvoimavaliokunta, 24.11.2020, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Anttonen

antti.anttonen@hollola.fi

hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Laaja hyvinvointikertomus 2017 - 2020 Hollolassa

2 Laaja hyvinvointikertomus 2017-2020 esitysmateriaali

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kunnan keskeisimpiä tehtäviä ja työtä toteutetaan kunnan kaikilla palvelualueilla. Kuntalaisten hyvinvointi on yhteydessä koulutukseen, liikunta- ja muihin vapaa-ajan palveluihin, kaavoitukseen ja viihtyisään ja turvalliseen ympäristöön sekä moniin muihin kunnan hoitamiin tehtäviin. Kunnan kumppaneita hyvinvoinnin edistämiseksi ovat kuntalaiset, järjestöt, yritykset ja useat muut eri toimijat.

Terveydenhuoltolaki (1326/2010 § 12) velvoittaa kunnat valmistelemaan laajan hyvinvointikertomuksen kerran valtuustokaudessa. Hyvinvointikertomus on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työväline, joka ohjaa kunnan hyvinvointipolitiikkaa. Osana kunnan lakisääteisiä tehtäviä Hollolan kunnassa seurataan asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin. Tämä tarkoittaa erilaisten hollolalaisten terveyttä ja hyvinvointia kuvaavien tietojen tuottamista, jonka pohjalta asetetaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tavoitteet. Tämä asiakirja auttaa tiivistämään eri toimijoiden sekä alojen asiantuntijoiden näkemykset ja yhteiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

tavoitteet. Laadintaprosessi tukee hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen osaamista ja toimii samalla eri toimijoiden yhteisenä oppimisprosessina.

Hyvinvointikertomus on tiivis kuvaus johtopäätöksineen

- kunnan toteuttamasta hyvinvointipolitiikasta
- väestön terveydestä ja hyvinvoinnista
- väestöryhmien välisistä hyvinvointi- ja terveyseroista
- terveyteen ja hyvinvointiin vaikuttavien tekijöiden muutoksista
- palvelujärjestelmän toimivuudesta ja kyvystä vastata hyvinvointitarpeisiin
- ehkäisevän työn kustannuksista ja mahdollisista vaikutuksista sekä
- tavoitteista ja toimenpiteistä.

Hyvinvointikertomuksessa tunnistettujen tavoitteiden ja niistä johdettujen toimenpiteiden tulisi ohjata kunnan hyvinvointityötä. Hyvinvointikertomus tuottaa myös seurantatietoa ohjelmien ja tehtyjen toimenpiteiden vaikutuksista eli hyvinvointipolitiikan onnistumisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy Hollolan laajan hyvinvointikertomuksen 2017-2020.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointivaliokunta, 25.11.2020, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Anttonen
antti.anttonen@hollola.fi
hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

- 1 Laaja hyvinvointikertomus 2017 - 2020 Hollolassa
- 2 Laaja hyvinvointikertomus 2017-2020 esitysmateriaali

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kunnan keskeisimpiä tehtäviä ja työtä toteutetaan kunnan kaikilla palvelualueilla. Kuntalaisten hyvinvointi on yhteydessä koulutukseen, liikunta- ja muihin vapaa-ajan palveluihin, kaavoitukseen ja viihtyisään ja turvalliseen ympäristöön sekä moniin muihin kunnan hoitamiin tehtäviin. Kunnan kumppaneita hyvinvoinnin edistämiseksi ovat kuntalaiset, järjestöt, yritykset ja useat muut eri toimijat.

Terveydenhuoltolaki (1326/2010, § 12) velvoittaa kunnat valmistelemaan laajan hyvinvointikertomuksen kerran valtuustokaudessa. Hyvinvointikertomus on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työväline, joka ohjaa kunnan hyvinvointipolitiikkaa. Osana kunnan lakisääteisiä tehtäviä Hollolan kunnassa seurataan asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin. Tämä tarkoittaa erilaisten hollolalaisten terveyttä ja hyvinvointia kuvaavien tietojen tuottamista, jonka pohjalta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

asetetaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tavoitteet. Tämä asiakirja auttaa tiivistämään eri toimijoiden sekä alojen asiantuntijoiden näkemykset ja yhteiset tavoitteet. Laadintaprosessi tukee hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen osaamista ja toimii samalla eri toimijoiden yhteisenä oppimisprosessina.

Hyvinvointikertomus on tiivis kuvaus johtopäätöksineen

- kunnan toteuttamasta hyvinvointipolitiikasta
- väestön terveydestä ja hyvinvoinnista
- väestöryhmien välisistä hyvinvointi- ja terveyseroista
- terveyteen ja hyvinvointiin vaikuttavien tekijöiden muutoksista
- palvelujärjestelmän toimivuudesta ja kyvystä vastata hyvinvointitarpeisiin
- ehkäisevän työn kustannuksista ja mahdollisista vaikutuksista sekä
- tavoitteista ja toimenpiteistä.

Hyvinvointikertomuksessa tunnistettujen tavoitteiden ja niistä johdettujen toimenpiteiden tulisi ohjata kunnan hyvinvointityötä. Hyvinvointikertomus tuottaa myös seurantatietoa ohjelmien ja tehtyjen toimenpiteiden vaikutuksista eli hyvinvointipolitiikan onnistumisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Matti Ruotsalainen, hyvinvointijohtaja

Hyvinvointivaliokunta päättää hyväksyä Hollolan laajan hyvinvointikertomuksen 2017 - 2020.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 243

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Anttonen, Turkka Rantanen

antti.anttonen@hollola.fi, turkka.rantanen@hollola.fi

hyvinvointikoordinaattori, hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Tarkentavia kysymyksiä hyvinvointikertomuksen aineiston pohjalta PL.pdf

2 Laaja hyvinvointikertomus 2017 - 2020 Hollolassa

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kunnan keskeisimpiä tehtäviä ja työtä toteutetaan kunnan kaikilla palvelualueilla. Kuntalaisten hyvinvointi on yhteydessä koulutukseen, liikunta- ja muihin vapaa-ajan palveluihin, kaavoitukseen ja viihtyisään ja turvalliseen ympäristöön sekä moniin muihin kunnan hoitamiin tehtäviin. Kunnan kumppaneita hyvinvoinnin edistämiseksi ovat kuntalaiset, järjestöt, yritykset ja useat muut eri toimijat.

Terveydenhuoltolaki (1326/2010 § 12) velvoittaa kunnat valmistelemaan laajan hyvinvointikertomuksen kerran valtuustokaudessa. Hyvinvointikertomus on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työväline, joka ohjaa kunnan hyvinvointipolitiikkaa. Osana kunnan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

lakisääteisiä tehtäviä Hollolan kunnassa seurataan asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin. Tämä tarkoittaa erilaisten hollolalaisten terveyttä ja hyvinvointia kuvaavien tietojen tuottamista, jonka pohjalta asetetaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tavoitteet. Tämä asiakirja auttaa tiivistämään eri toimijoiden sekä alojen asiantuntijoiden näkemykset ja yhteiset tavoitteet. Laadintaprosessi tukee hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen osaamista ja toimii samalla eri toimijoiden yhteisenä oppimisprosessina.

Hyvinvointikertomus on tiivis kuvaus johtopäätöksineen

- kunnan toteuttamasta hyvinvointipolitiikasta
- väestön terveydestä ja hyvinvoinnista
- väestöryhmien välisistä hyvinvointi- ja terveyseroista
- terveyteen ja hyvinvointiin vaikuttavien tekijöiden muutoksista
- palvelujärjestelmän toimivuudesta ja kyvystä vastata hyvinvointitarpeisiin
- ehkäisevän työn kustannuksista ja mahdollisista vaikutuksista sekä
- tavoitteista ja toimenpiteistä.

Hyvinvointikertomuksessa tunnistettujen tavoitteiden ja niistä johdettujen toimenpiteiden tulisi ohjata kunnan hyvinvointityötä. Hyvinvointikertomus tuottaa myös seurantatietoa ohjelmien ja tehtyjen toimenpiteiden vaikutuksista eli hyvinvointipolitiikan onnistumisesta.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 23.11.2020 kuullut hyvinvointikoordinaattori Antti Anttosen esittelyn asiasta. Samassa yhteydessä Pentti Lampi esitti liitteenä olevat kysymykset laajasta hyvinvointikertomuksesta. Kunnanhallitus päätti, että varsinainen asian käsittely tapahtuu 30.11.2020. Kokouksessa Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän edustajat (Timo Louna, Tuomo Nieminen, Kimmo Kuosmanen ja Mika Forsberg) esittävät PHHYKYN näkemyksiä esillä olevista kysymyksistä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Laajan hyvinvointi kertomuksen 2017-2021 tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merk. Kokouksessa Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän edustajat (Timo Louna, Tuomo Nieminen, Kimmo Kuosmanen ja Mika Forsberg) esittivät PHHYKYN näkemyksiä esillä olevista kysymyksistä.

Tiedoksi

hyvinvointikoordinaattori

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 25,04.02.2019

Kunnanhallitus, § 256,25.11.2019

Kunnanhallitus, § 133,02.07.2020

Kunnanhallitus, § 244, 30.11.2020

§ 244

Varauksen jatkoaikapyyntö, pullottamo Salpaus Springs Oy (ent. Bare Oy)

HOLDno-2019-23

Kunnanhallitus, 04.02.2019, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari-Anna Vilander, Riikka Johansson

sari-anna.vilander@hollola.fi, riikka.johansson@hollola.fi

elinkeinopäällikkö, vesihuoltopäällikkö

Liitteet

1 Tontinvarausliitekartta_Kukonkoivu_K1014T1

2 Tontinvaraushakemus_Kukonkoivu_tontti_1014-1

Bare Oy (perustettavan yhtiön tulevat osakkaat Merja Koskinen ja Jari Komulainen) on lähettänyt tonttivaraushakemuksen Hollolan Kukonkoivun alueelle teollisuusrakennuksen rakentamista varten.

Bare Oy ehdottaa Kukonkoivun tontin 1014/1 varaamista (koko 35469 m²):

- Varaus esitetään voimaan 31.1.2020 saakka.
- Lopullisen kaupan ehtona on sopimuksen syntyminen Hollolan Vesihuoltolaitoksen kanssa

Tontin nykytilanne

- Tontti varataan/kauppa tehdään tontin nykyisen rakentamisvalmiuden ja kunnan mukaisesti
- Tontin puustolla ei ole kaupallista arvoa ja tontin raivaamisen hoitaa asiakas omalla kustannuksellaan
- Vesihuoltorunkolinjojen liityntäpisteet järjestetään kiinteistön rajalle liittymismaksua vastaan
- Kiinteistön ohi johtaa Kotajärventie. Kyseisen tieyhteyden kautta kuljetaan kyseessä olevalle tontille. Kadun rakentaminen huomioidaan 2021 investointiohjelmassa.
- Yrityksen suunnittelema toiminta on Kukonkoivun kaavamääräysten tarkoittamaa teollista, ei ympäristölupaa vaativaa ja pohjavesialueen vaatimukset huomioivaa toimintaa.

Hollolan Kukonkoivun korttelin 1014 tontin 1 myyntihinta on 3,5 €/m² eli 124 142 € (tarkentuu pinta-ala mittauksen yhteydessä).

Liitteet: varaushakemus, kartta, Oheisaineisto: alustava hankesuunnitelma (salassa pidettävä)

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus hyväksyy Bare Oy:n tonttivaraushakemuksen **liitteenä** olevan hakemuksen mukaisesti alkaen 4.2.2019 ja päättyen 31.1.2020. Varausmaksu on 1000,00 €. Maksua ei hyvitetä eikä palauteta. Varausaikana yhtiöllä on oikeus suorittaa tontilla kustannuksellaan hankkeen suunnitteluun liittyviä mittauksia ja maaperätutkimuksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 256

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari-Anna Vilander

Salpaus Springs Oy (ent. Bare Oy) on tehnyt tonttivarauksen Kukonkoivun teollisuusalueelta kortteli 1014, tontti 1 alkaen 4.2.2019 ja päättyen 31.1.2020. Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt tämän varauksen kokouksessaan 4.2.2019. 15.4.2019 Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt puitesopimuksen, jonka tarkoitus on kuvata sopimusosapuolten yhteistä tahtotilaa vesipullottamon rakentamiseksi Hollolan Kukonkoivun teollisuusalueelle, vesipullottamon toiminnan aloittamiseksi sekä vesipullottamon tarvitseman raakaveden toimittamiseksi ja myymiseksi.

Aikaisemman aikataulutuksen mukaan Salpaus Springs Oy:n tavoitteena on ollut tehdä pullottamon toteuttamisselvitys, teknistaloudelliset suunnitelmat ja liiketoimintasuunnitelmat vuoden 2019 aikana niin, että varsinainen vedentoimitussopimus laadittaisiin vuodenvaihteessa 2019-2020 Hollolan vesihuoltolaitoksen kanssa. Liiketoiminnan käynnistäminen (rakentamisen aloitus) olisi mahdollista vuonna 2020 ja tuotannon käynnistäminen vuonna 2021.

Tämän mittavan yrityshankkeen valmistelut vaativat kuitenkin ennakoitua enemmän aikaa ja Salpaus Springs Oy pyytää tämän johdosta varaukselleen jatkoaikaa 31.7.2020 saakka. Vastaava ajallinen siirto koskee myös vedentoimitussopimuksen laatimista Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa sekä rekennushankkeen sekä tuotannon käynnistämistä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Salpaus Springs Oy:n hakemuksen ja myöntää yritykselle Kukonkoivun teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 31.7.2020 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari-Anna Vilander, Riikka Johansson
sari-anna.vilander@hollola.fi, riikka.johansson@hollola.fi
elinkeinopäällikkö, vesihuoltopäällikkö

Liitteet

1 Tonttivarauksen jatkoaikahakemus 22052020 Salpaus Springs Oy

Salpaus Springs Oy (ent. Bare Oy) on tehnyt tonttivarauksen Kukonkoivun teollisuusalueelta kortteli 1014, tontti 1 alkaen 4.2.2019 ja päättyen 31.1.2020. Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt tämän varauksen kokouksessaan 4.2.2019.

15.4.2019 Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt puitesopimuksen, jonka tarkoitus on kuvata sopimusosapuolten yhteistä tahtotilaa vesipullottamon rakentamiseksi Hollolan Kukonkoivun teollisuusalueelle, vesipullottamon toiminnan aloittamiseksi sekä vesipullottamon tarvitseman raakaveden toimittamiseksi ja myymiseksi. Sopimus lakkaa ilman erillistä ilmoitusta olemasta voimassa, jos pullottamotoimintaa varten tehtyä tonttivarausta ei käytetä taikka jos pullottamon rakentamiselle ja toiminnalle ei myönnetä tarvittavia lupia ja hyväksyntöjä tai jos tarvittavia lupia ja hyväksyntöjä koskevia hakemuksia ja ilmoituksia ei ole pantu vireille kolmen vuoden sisällä tonttivarauksen käyttämisestä.

Oman alkuperäisen aikataulutuksen mukaan Salpaus Springs Oy:n tavoitteena on ollut tehdä pullottamon toteuttamisselvitys, teknistaloudelliset suunnitelmat ja liiketoimintasuunnitelmat vuoden 2019 aikana niin, että varsinainen vedentoimitussopimus laadittaisiin vuodenvaihteessa 2019-2020 Hollolan vesihuoltolaitoksen kanssa. Liiketoiminnan käynnistäminen (rakentamisen aloitus) olisi mahdollista vuonna 2020 ja tuotannon käynnistäminen vuonna 2021. Tämän mittavan yrityshankkeen valmistelut vaativat kuitenkin ennakoitua enemmän aikaa ja Salpaus Springs Oy pyytänyt tämän johdosta varaukselleen jatkoaikaa 31.7.2020 saakka. Vastaava ajallinen siirto koskee myös vedentoimitussopimuksen laatimista Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa sekä rekennushankkeen sekä tuotannon käynnistämistä.

25.11.2019 Hollolan kunnanhallitus on käsitellyt Salpaus Springs Oy:n varauksen jatkoaikahakemuksen ja myöntänyt yritykselle Kukonkoivun teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 31.7.2020 saakka.

Salpaus Springs Oy on lähettänyt Hollolan kunnalle 22.5.2020 päivätyn uuden jatkoaikahakemuksen, jossa esitetään varausajan jatkamista kyseisen Kukonkoivun teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 31.7.2021 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ei hyväksy Salpaus Springs Oy:n hakemuksessa ehdotettua jatkoaikaa 31.7.2021 saakka, mutta myöntää yritykselle Kukonkoivun teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 31.12.2020 saakka. Tähän ajankohtaan mennessä Salpaus Springs Oy:n tulee sopia Hollolan kunnan kanssa maakaupan aikataulu, sekä esittää tonttiin liittyvät alustavat maankäyttösuunnitelmat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 244

Valmistelija / lisätiedot:

Sari-Anna Vilander
sari-anna.vilander@hollola.fi
elinkeinopäällikkö

Liitteet

1 Jatkoaikahakemus 09112020

Salpaus Springs Oy (ent. Bare Oy) on tehnyt tonttivarauksen Kukonkoivun teollisuusalueelta kortteli 1014, tontti 1 alkaen 4.2.2019 ja päättyen 31.1.2020. Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt tämän varauksen kokouksessaan 4.2.2019.

15.4.2019 Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt puitesopimuksen, jonka tarkoitus on kuvata sopimusosapuolten yhteistä tahtotilaa vesipullottamon rakentamiseksi Hollolan Kukonkoivun teollisuusalueelle, vesipullottamon toiminnan aloittamiseksi sekä vesipullottamon tarvitseman raakaveden toimittamiseksi ja myymiseksi. Sopimus lakkaa ilman erillistä ilmoitusta olemasta voimassa, jos pullottamotoimintaa varten tehtyä tonttivarausta ei käytetä taikka jos pullottamon rakentamiselle ja toiminnalle ei myönnetä tarvittavia lupia ja hyväksyntöjä tai jos tarvittavia lupia ja hyväksyntöjä koskevia hakemuksia ja ilmoituksia ei ole pantu vireille kolmen vuoden sisällä tonttivarauksen käyttämisestä.

Oman alkuperäisen aikataulutuksen mukaan Salpaus Springs Oy:n tavoitteena on ollut tehdä pullottamon toteuttamisselvitys, teknistaloudelliset suunnitelmat ja liiketoimintasuunnitelmat vuoden 2019 aikana niin, että varsinainen vedentoimitussopimus laadittaisiin vuodenvaihteessa 2019-2020 Hollolan vesihuoltolaitoksen kanssa. Liiketoiminnan käynnistäminen (rakentamisen aloitus) olisi mahdollista vuonna 2020 ja tuotannon käynnistäminen vuonna 2021. Tämän mittavan yrityshankkeen valmistelut vaativat kuitenkin ennakoitua enemmän aikaa ja Salpaus Springs Oy pyytänyt tämän johdosta varaukselleen jatkoaikaa 31.7.2020 saakka. Vastaava ajallinen siirto koskee myös vedentoimitussopimuksen laatimista Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa sekä rekennushankkeen sekä tuotannon käynnistämistä.

25.11.2019 Hollolan kunnanhallitus on käsitellyt Salpaus Springs Oy:n varauksen jatkoaikahakemuksen ja myöntänyt yritykselle Kukonkoivun teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 31.7.2020 saakka.

Salpaus Springs Oy on lähettänyt Hollolan kunnalle 22.5.2020 päivätyn uuden jatkoaikahakemuksen, jossa esitetään varausajan jatkamista kyseisen Kukonkoivun teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 31.7.2021 saakka.

2.7.2020 Hollolan kunnanhallitus on käsitellyt hakemuksen ja valmistelijan ehdotuksen mukaisesti ei hyväksynyt Salpaus Springs Oy:n hakemuksessa ehdotettua jatkoaikaa 31.7.2021 saakka, mutta myönsi yritykselle Kukonkoivun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 31.12.2020 saakka. Tähän ajankohtaan mennessä Salpaus Springs Oy:n tulee sopia Hollolan kunnan kanssa maakaupan aikataulu, sekä esittää tonttiin liittyvät alustavat maankäyttösuunnitelmat.

Covid-19 pandemian rajoitukset ovat kuitenkin vaikuttaneet toimintaan ja Salpaus Springs on lähettänyt Hollolan kunnalle 9.11.2020 päivätyn varauksen jatkoikahakemuksen ja pyytää sekä varaukselleen että myös puitesopimukselle jatkoaikaa 30.6.2022 saakka.

Esityslistan liite "salainen liite jatkoikahakemukseen 9.11.2020" on Lain viranomaisten toiminnan julkisuudesta (21.5.1999/621) 6. luvun kohdan 20 perusteella luokiteltu salaiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää yritykselle Kukonkoivun teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 30.6.2022 saakka. Tähän ajankohtaan mennessä Salpaus Springs Oy:n tulee sopia Hollolan kunnan kanssa maakaupan aikataulu, sekä esittää tonttiin liittyvät alustavat maankäyttösuunnitelmat. Puitesopimuksen jatkoaikapyyntö käsitellään erillisenä pykälänä ja päätöksenä.

Päätös

Kunnanhallitus myönsi yritykselle Kukonkoivun teollisuusalueen kortteli 1014, tontti 1 varaukselle jatkoaikaa 30.6.2022 saakka. Tähän ajankohtaan mennessä Salpaus Springs Oy:n tulee sopia Hollolan kunnan kanssa maakaupan aikataulu, sekä esittää tonttiin liittyvät alustavat maankäyttösuunnitelmat. Varausmaksu on 1 000,00 €/vuosi eli 1,5 vuoden ajalta (1.1.2021-30.6.2022) 1 500 €. Maksua ei hyvitetä eikä palauteta. Puitesopimuksen jatkoaikapyyntö käsitellään erillisenä pykälänä ja päätöksenä.

Tiedoksi

Asianosainen: Salpaus Springs Oy Tiedoksi: elinkeinopäällikkö, elinvoimavaliokunta, maankäyttöinsinööri, vesihuoltopäällikkö, Hollolan - Lahden vesilaitoskuntayhtymä, Tweb

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 79, 15.04.2019

Kunnanhallitus, § 245, 30.11.2020

§ 245

Puitesopimuksen jatko pullottamotoiminnasta - Salpaus Springs

HOLDno-2019-367

Kunnanhallitus, 15.04.2019, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Riikka Johansson

riikka.johansson@hollola.fi

vesihuoltopäällikkö

Salpaus Springs Oy (ent. Bare Oy) on tehnyt tonttivarauksen Kukonkoivun teollisuusalueelta kortteli 1014, tontti 1 alkaen 4.2.2019 ja päättyen 31.1.2020, jonka Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt 4.2.2019. Puitesopimuksen tarkoituksena on kuvata sopimusosapuolten yhteistä tahtotilaa vesipullottamon rakentamiseksi Hollolan Kukonkoivun teollisuusalueelle, vesipullottamon toiminnan aloittamiseksi sekä vesipullottamon tarvitseman raakaveden toimittamiseksi ja myymiseksi.

Salpaus Springs Oy:n tavoitteena on tehdä pullottamon toteuttamisselvitys, teknistaloudelliset suunnitelmat ja liiketoimintasuunnitelmat vuoden 2019 aikana niin, että varsinainen vedentoimitussopimus laadittaisiin vuodenvaihteessa 2019-2020 Hollolan vesihuoltolaitoksen kanssa. Liiketoiminnan käynnistäminen (rakentamisen aloitus) olisi mahdollista vuonna 2020 ja tuotannon käynnistäminen vuonna 2021.

Pullottamisessa tarvittava raakavesi on käsittelemätöntä pohjavettä, joka saadaan välittömästi tontin läheisyydestä, Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymän runkovesilinjasta. Hollolan vesihuoltolaitoksella on riittävästi Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymältä saatavaa vedentuotantokapasiteettia niin, että pullottamolle on mahdollista normaalissa käyttötilanteessa myydä vettä. Hollolan ja Lahden yhdyskuntien vedentarve ja vesihuoltolain mukainen vedenjakelun turvaaminen on kuitenkin aina etusijalla pullottamon vedentarpeeseen nähden.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Salpaus Springs Oy:n kanssa tehdyn puitesopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 245

Valmistelija / lisätiedot:

Riikka Johansson

riikka.johansson@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

vesihuoltopäällikkö

Salpaus Springs Oy (ent. Bare Oy) on tehnyt tonttivarauksen Kukonkoivun teollisuusalueelta alkaen 4.2.2019 ja päättyen 31.1.2020 vesipullottamotoimintaa varten. Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt tämän varauksen kokouksessaan 4.2.2019. Tämän jälkeen tonttivarausta on jatkettu kunnanhallituksen 25.11.2019 ja 2.7.2020 päätöksien mukaisesti ensin 31.7.2020 ja myöhemmin 31.12.2020 saakka.

15.4.2019 Hollolan kunnanhallitus on hyväksynyt puitesopimuksen, jonka tarkoitus on kuvata sopimusosapuolten yhteistä tahtotilaa vesipullottamon rakentamiseksi Hollolan Kukonkoivun teollisuusalueelle, vesipullottamon toiminnan aloittamiseksi sekä vesipullottamon tarvitseman raakaveden toimittamiseksi ja myymiseksi. Sopimus lakkaa ilman erillistä ilmoitusta olemasta voimassa, jos pullottamotoimintaa varten tehtyä tonttivarausta ei käytetä taikka jos pullottamon rakentamiselle ja toiminnalle ei myönnetä tarvittavia lupia ja hyväksyntöjä tai jos tarvittavia lupia ja hyväksyntöjä koskevia hakemuksia ja ilmoituksia ei ole pantu vireille kolmen vuoden sisällä tonttivarauksen käyttämisestä. Koska alkuperäinen tonttivaraus ei johtanut tonttikauppaan, on puitesopimus vesipullottamon toiminnan aloittamiseksi käytännössä päättynyt. Hollolan kunnalla ja Salpaus Springs Oy:llä on kuitenkin tahtotila jatkaa puitesopimusta.

Covid-19 pandemian rajoituksiin vedoten Salpaus Springs on lähettänyt Hollolan kunnalle 9.11.2020 päivätyn jatkoaikahakemuksen, jossa pyydetään sekä tonttivaraukselle että vesipullottamon puitesopimukselle jatkoaikaa 30.6.2022 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää jatkaa 15.4.2019 hyväksyttyä puitesopimusta vesipullottamon rakentamiseksi Hollolan Kukonkoivun teollisuusalueelle, vesipullottamon toiminnan aloittamiseksi sekä vesipullottamon tarvitseman raakaveden toimittamiseksi ja myymiseksi niin, että sopimus lakkaa ilman erillistä ilmoitusta olemasta voimassa, jos pullottamotoimintaa varten tehty tonttivaraus 30.6.2022 saakka ei johda tonttikauppaan taikka jos pullottamon rakentamista ja toiminnan aloittamista ei ole käynnistetty kahden vuoden sisällä tonttikaupan teosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen: Salpaus Springs Oy Tiedoksi: elinvoimavaliokunta, elinvoimajohtaja, elinkeinopäällikkö, vesihuoltopäällikkö, Hollolan - Lahden vesilaitoskuntayhtymä, Tweb

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 246

Tontin varaaminen, kortteli 1015 tontit 1,2 ja 3, määräala kiinteistöistä 98-408-1-458 ja 98-408-1-63, Kukonkoivun yritysalue / Lahqua Oy

HOLDno-2020-667

Valmistelija / lisätiedot:

Sari-Anna Vilander, Riikka Johansson
sari-anna.vilander@hollola.fi, riikka.johansson@hollola.fi
elinkeinopäällikkö, vesihuoltopäällikkö

Liitteet

1 Liitekartta_Kukonkoivu_kortteli1015

Lahqua Oy on lähettänyt Hollolan kunnalle 11.11.2020 päivätyn varauspyynnön Kukonkoivun yritysalueen korttelin 1015, tontteille 1,2 ja 3. Varauksen kohde on yhteensä 48682 m² (pinta-alaa ei tarkastusmitattu) suuruinen määräala kiinteistöistä 98-408-1-458 ja 98-408-1-63.

Varauksen kohteena olevan määräälan / tonttien kaavamerkintä on TY-1 eli ympäristöhäiriötä aiheuttamattoimien teollisuusrakennusten korttelialue. Kokonaishinta on 170 387 euroa, 3,5 euroa/m² / 8,75 euroa/k-m², ja rakennusoikeus on 19473 k-m² tehokkuusluvulla 0,4. Tontin puuston hinta arvioidaan ja laskutetaan erikseen.

Tontille suunnitellaan tuotantolaitos sekä logistiikkakeskus - tuotanto-, varasto- sekä logistiikka- ja toimistotiloja. Työllistämiskaavatuksen arvio noin 60-80 henkilöä. Hankkeen yksityiskohdat ja toteutusaikataulu tarkentuvat varausaikana.

Tontti varataan ostettavaksi ja kauppa tehdään, mikäli sopimusneuvottelut hankkeen muista yksityiskohdista johtavat positiiviseen lopputulokseen.

Tontti varataan ja myydään sen nykyisessä kunnossa.

Kolmen liitteen salaiseksi määrittämisen peruste on Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (21.5.1999/621) 6. luvun kohta 20.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Lahqua Oy:n tonttivarauksen alkaen 1.12.2020 ja päättyen 30.11.2021. Varausmaksu on 1 000,00 €. Maksua ei hyvitetä eikä palauteta.

Varausaikana yhtiöllä on oikeus suorittaa tontilla kustannuksellaan hankkeen suunnitteluun liittyviä mittauksia ja maaperätutkimuksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen: Lahqua Oy, Tiedoksi: kehittämis- ja kaavoituspäällikkö, maankäyttöinsinööri, elinvoimajohtaja, elinkeinopäällikkö, talouspalvelut@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 247

Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymä, sopimus pullottamoveden myynnistä

HOLDno-2019-103

Valmistelija / lisätiedot:

Riikka Johansson

riikka.johansson@hollola.fi

vesihuoltopäällikkö

Liitteet

1 Sopimus VLKY-Hollola, veden myynnistä pullottamotoimintaan 27.11.2020

Hollolan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueelle, Kukonkoivun teollisuusalueelle on suunnitteilla vesipullottamotoimintaa. Tarkoituksena on pullottaa käsittelemätöntä pohjavettä, joka otetaan joko Huljalan ja Sairakkalan vedenottamoilta tulevasta runkolinjasta tai Ruopan vedenottamosta.

Sopimuksen tarkoituksena on sopia käsittelemättömän pohjaveden myynnistä vesipullottamotoimintaan normaalina veden myyntinä Hollolan – Lahden vesilaitoskuntayhtymältä jäsenkunnalleen. Sopimus on tältä osin tarkentava osa kuntayhtymäsopimuksen mukaista jäsenkunnan tai sen vesihuoltolaitoksen vedenhankintaa.

Sopimuksessa noudatetaan Hollolan – Lahden vesilaitoskuntayhtymän perussopimusta ja sen hinnoitteluperiaatteita.

Pullottamotoiminnan edistyessä tarkentuvat pullottamotoiminnan tarpeet ja kriteerit, joiden perusteella sovitaan Hollolan vesihuoltolaitoksen ja vesilaitoskuntayhtymän kesken tarkemmista vedentoimituksen yksityiskohdista erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä edellä esitetyn, liitteenä olevan sopimuksen pohjaveden myynnistä Hollolan - Lahden vesilaitoskuntayhtymältä Hollolan vesihuoltolaitokselle pullottamon käyttötarvetta vastaavaan vedenhankintatarpeeseen.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja vesihuoltopäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merk. Kokouksessa elinvoimajohtaja Randell ja vesihuoltopäällikkö Johansson esittelivät sopimuksen sisältöä.

Tiedoksi

Hollolan - Lahden vesilaitoskuntayhtymä, vesihuoltopäällikkö, laskentapäällikkö, Tweb

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 93, 24.11.2020
Kunnanhallitus, § 248, 30.11.2020

§ 248

Konsessiosopimuksen päivitys - Lahti Aqua Oy

HOLDno-2019-624

Elinvoimavaliokunta, 24.11.2020, § 93

Valmistelijat / lisätiedot:
Riikka Johansson
riikka.johansson@hollola.fi
vesihuoltopäällikkö

Liitteet

1 Konsessiosopimus - Lahti Aqua Oy, päivitys 18.11.2020

Hollolan vesihuoltolaitos ja Lahti Aqua Oy ovat tarkastelleet ulkopuolisen asiantuntijan, AFRY Finland Oy:n Reijo Kuivamäen johdolla konsessiosopimukseen tehtäviä muutostarpeita. Neuvottelujen perusteella nykyistä konsessiosopimusmallia esitetään jatkettavaksi niin, että sopimuksen tarkoitusta, vastuita, palveluita ja maksuja on täsmennetty aiemmasta.

Keskeisimmät muutokset sopimukseen:

- Sopimuksen tarkoitusta ja Lahti Aquan vastuita täsmennettiin
- Poistettiin tässä vaiheessa tarpeettomaksi koettuja osioita
- Korjausten investointikynnystä täsmennettiin
- Palvelumaksuja selkeytettiin ja yhdistettiin, käyttöön otetaan yhteinen palvelumaksujen laskentataulukko
- Omaisuuden hoitoon liittyviä vastuita ja asiantuntijapalveluita täsmennettiin
- Muut sopimukset täydennettiin ja niiden käyttöä konsessiosopimuksen aikana täsmennettiin

Sopimuspäivitys on voimassa viisi (5) vuotta ja voidaan jatkaa viiden (5) vuoden jaksoissa.

Päivitetty sopimus otetaan käyttöön 1.1.2021 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää vesihuollon konsessiosopimuksen päivityksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi edellä esitetyn ja liitteen mukaisesti.

Vesihuoltopäällikkö ja elinvoimajohtaja valtuutetaan tekemään sopimukseen mahdolliset tekniset muutokset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 248

Liitteet

- 1 Konsessiosopimus - Lahti Aqua Oy, päivitys 18.11.2020
 - 2 Konsessiosopimuksen hinnoittelu - liitteet EF, 18.11.2020
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto hyväksyy vesihuollon konsessiosopimuksen päivityksen edellä esitetyn ja liitteen mukaisesti.

Vesihuoltopäällikkö ja elinvoimajohtaja valtuutetaan tekemään sopimukseen mahdolliset tekniset muutokset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merk. Kokouksessa elinvoimajohtaja Randell ja vesihuoltopäällikkö Johansson esittelivät konsessiosopimuksen sisältöä.

Tiedoksi

vesihuoltopäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 98,29.10.2019

Kunnanhallitus, § 232,04.11.2019

Elinvoimavaliokunta, § 97,24.11.2020

Kunnanhallitus, § 249, 30.11.2020

§ 249

Työllisyyden kuntakokeilusopimus

HOLDno-2019-849

Elinvoimavaliokunta, 29.10.2019, § 98

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Tapaila, Heli Randell

anne.tapaila@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi

työllisyysvastaava, elinvoimajohtaja

Työ- ja elinkeinoministeriö on avannut haun työllisyyden kuntakokeiluihin 8.10.2019. Kuntakokeilu tukee pääministeri Antti Rinteen hallitusohjelman mukaisesti kuntien roolin vahvistamista työllisyyspalveluiden järjestäjänä ja auttaa konkreettisin keinoin luomaan lisätyöpaikkoja halituksen työllisyystavoitteeseen pääsemisessä.

Hallitusohjelman mukaan työllisyysprosentin tulisi nousta hallituskaudella 75:een.

Tavoitteena on 60 000 lisätyöpaikkaa, niistä 30 000 jo ensi elokuuhun mennessä.

Työllisyyden kuntakokeilut käynnistyvät keväällä 2020 ja ne kestävät 31.12.2022 asti.

Kokeilussa jatketaan ja laajennetaan vuoden 2018 lopussa päättyneiden alueellisten työllisyyskokeilujen toimintamallia. Hakuaika päättyy 19.11.2019. **Liitteenä** hakua koskeva kirje.

Kunnissa yleisesti tulkitaan tätä kokeilua niin, perustuen hankkeen infotilaisuuksissa esitettyihin lausuntoihin, että toteutettujen hankkeiden parhaista käytännöistä tullaan muovaamaan jatkossa uutta mallia kunnille toteuttaa työllisyyspalveluiden järjestämistä kunnissa ja alueellisesti yhteistyössä muiden kuntien kanssa.

Lahden kaupunki on järjestänyt kuntakokeiluhankkeen valmistelukokouksia alueen kunnille, joissa Hollolan edustajina ovat olleet kunnanjohtaja ja elinvoiman palvelualueen työllisyyspalveluista työllisyysvastaava. Valmistelukokouksissa ovat olleet mukana Hämeen TE-toimiston johtaja ja Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän edustajia. Hakeutumista kuntakokeiluun on käsitelty myös kuntajohtajien kokouksissa. Työllisyysvastaava on edustajana Lahden kaupungin vetämässä hankkeen koordinaatioryhmässä ja kirjoittajaryhmässä.

Työllisyyskokeilujen tavoitteena on nykyistä tehokkaammin edistää työttömien työnhakijoiden työllistymistä ja koulutukseen ohjautumista ja tuoda uusia ratkaisuja osaavan työvoiman saatavuuteen.

Kokeilujen tarkoituksena on parantaa erityisesti pidempään työttömänä olleiden ja heikossa työmarkkina-asemassa olevien pääsyä työmarkkinoille. Kohderyhmänä ovat ne työttömät ja työvoimapalveluissa olevat työnhakijat, jotka eivät ole oikeutettuja ansiopäivärahaan. Lisäksi kohderyhmään kuuluvat kaikki alle 30-vuotiaat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

työnhakijat ja kaikki maahanmuuttajat, jotka ovat joko työttömänä tai työvoimapalveluissa hankealueiden TE-toimistoissa. Tämänhetkinen asiakasryhmän koko Hollolassa on noin 750 asiakasta.

Kokeiluissa kehitetään työnhakijoille tarjottavia työllistymistä tukevia palveluja ja palvelumalleja, joiden avulla voidaan nykyistä paremmin tunnistaa ja ratkaista asiakkaiden yksilölliset palvelutarpeet, työllistymisen esteet sekä osaamisen kehittämistarpeet.

Työ- ja elinkeinoministeriö on asettanut hankkeeseen kunnille resurssitavoitteen, jonka mukaan kuntien on tuotava kokeiluun omia resursseja palvelutason kohottamiseksi ja palvelujen kehittämiseksi. Kuntien omien resurssointien viitearvona käytetään vuositasolla vähintään 15 %:n tasoa vuoden 2018 työmarkkinatukimenoista. Resurssilla tarkoitetaan kokeiluun kohdentuvaa henkilötyöpanosta, kehittämispanosta sekä muut kuin lakisääteiset palvelut kokeilun asiakkaille. Kuntien on esitettävä resurssointi perusteluineen hakemuksessa. Hollolassa tämä minimitaloite on 206 000 €. Tähän kokeiluhankkeeseen kohdennettu asiakasryhmä on jo osaltaan työllisyyspalveluiden asiakkuudessa, jonka johdosta jo olemassa olevia henkilöstöresursseja voidaan hyödyntää myös tässä hankkeessa ja näin voidaan osoittaa osaksi minimitaloitetta.

Kunnanvaltuusto on 17.6.2019 tehnyt linjauksia talouden tasapainottamisen suhteen. Työllisyyspalvelujen osalta tämä tarkoittaa työllisyysmenojen vähenemistä ja verotulojen kasvua. Konkreettisina tuloksina toimenpiteet näkyvät tavoitevuoteen 2023 mennessä työttömyysasteen alenemisena alle 5 %:iin ja työmarkkinatuen vähenemisena nykytasosta vähintään 25 %. Kokeilun tavoitteet (mm. parantaa pidempään työttömänä olleiden ja heikossa työmarkkina-asemassa olevien pääsyä työmarkkinoille, kehittää työnhakijoille tarjottavia työllistymistä tukevia palveluja ja palvelumalleja jne) edistävät kunnan omia tavoitteita työllisyyden ja verotulojen kasvun osalta.

Hollolassa aktiivinen työllisyyden hoito näkyy työmarkkinatukimenojen vähenemisena. Vuoden 2016 tasosta työmarkkinatukimeno on vähentynyt noin 500 000 € kuluvan vuoden loppuun mennessä. Vuonna 2020 työllisyyspalveluiden toiminta on merkittävästi muuttumassa siten, että valmennuksen ostopalvelu Lahden Työn Paikasta päättyy ja valmennusta tuotetaan omana tuotantona. Tämän muutoksen vuoksi vuoden 2020 talousarvioon on varattu määräraha kahden työntekijän palkkaamiseen.

Kokeiluhankkeelle asetettu tavoite asiakkaiden tehokkaampaan työllistymisen edistämiseen tarkoittaa lähipalvelun toteuttamista, jolloin asiakasta tavataan kasvokkain ja säännöllisemmin. Tavoiteasiakasmäärä/ valmentaja on Tampereen kokeilumallin mukaisesti 100-150 asiakasta. Tämä vaatii Hollolan osalta hankkeeseen 2-4 henkilön lisäresurssointia vuoden 2020 talousarvion lisäksi. Jos oletettu asiakasmäärä on 125 asiakasta/valmentaja, vaatii se kahden valmentajan lisäresurssin.

Kokeiluun vaadittava kuntapanostus on alustavan arvion mukaan kaksi henkilöä vuosille 2020-2022. Ensimmäinen rekrytointi tehdään, kun päätös hankkeen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

toteutumisesta on tullut työ- ja elinkeinoministeriöltä ja aloitusaika on vahvistunut. Toinen rekrytointi tehdään, kun toiminta on käynnistynyt ja nähdään todellinen asiakasmäärä ja valmentajatarve.

Odotettavissa on myös yhteisiä, kaikille kunnille osoitettavia kuluja hankkeen keskitetyistä palveluista ja palvelujen kehittämisestä. Näitä kuluja on vaikea arvioida tarkasti hankkeen hakuvaiheessa. Kuluista sovitaan alustavasti aiesopimuksessa. Kuluperusteeksi on suunniteltu TYP-toiminnan yhteisten kulujen kattamismallin mukaisesti prosenttiosuutta kuukausittaisen keskiarvon mukaan 300 pv työmarkkinatukea saaneista työttömistä (6,8 % vuonna 2019).

Vuositasolla alustava määrärahatarve on noin 35 000 €/hlö ja yhteisiin kehittämiskuluihin 10 000 €. Lähtökohtaisesti kulut pyritään kattamaan kohdentamalla työllisyyspalveluiden määrärahoja uusiksi muuttuneessa toimintaympäristössä.

Lisäksi oletuksena on, että Hollolan työllisyyspalveluiden tueksi saadaan kaksi työntekijää TE-toimistosta..

Työllisyyden kuntakokeilun hankehakemuksen liitteeksi vaaditaan hakemuksessa olevien kuntien yhteistä kokeilua koskeva aiesopimus ja kuntien kunnanhallitusten päätökset (pöytäkirjaote).

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että Hollolan kunta osallistuu työllisyyskokeiluun. Edellytyksenä kokeiluun mukaan lähdölle on, että työllisyyspalvelut tuotetaan asiakkaille lähipalveluna kunnassa.

Kokeilun kustannukset katetaan työllisyyspalveluiden määrärahojen uudelleenkohdentamisella.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.11.2019, § 232

Asian esittelee kokouksessa työllisyysvastaava Anne Tapaila.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Hollolan kunta osallistuu työllisyyskokeiluun. Edellytyksenä kokeiluun mukaan lähdölle on, että työllisyyspalvelut tuotetaan asiakkaille lähipalveluna kunnassa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kokeilun kuntarahoitukseen on varauduttu elinvoimavaliokunnan
talousarvioesityksessä vuodelle 2020 uudelleenkohdentamalla määrärahoja.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimavaliokunta, 24.11.2020, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Tapaila

anne.tapaila@hollola.fi

työllisyysvastaava

Liitteet

1 TKK_Budjetti 16.11.2020

2 Lahden seudun kuntasopimus 16112020

Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun yhteistyösopimusta ja talousarviota on käsitelty laajasti eri yhteistyöryhmissä, mm. kuntajohtajien tapaamisissa ja kuntien työllisyyskoordinaattoreiden yhteistyöpalavereissa kuntakokeilun työllisyysjohtajan kanssa. Kehyskunnat ovat antaneet sopimukseen korjausehdotuksia, joiden perusteella yhteistyösopimusta on hiottu nykyisen mukaiseksi. Sopimuksessa on erityisesti kiinnitetty huomiota siihen, että Hämeen TE-toimistosta kokeilulle suunnatut henkilötyövuodet (HTV) jakaantuvat asiakastarpeiden mukaisesti myös kehyskuntiin, ml. nuoret ja vieraskieliset työnhakijat.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun kuntien välinen yhteistyösopimus hyväksytään esityksen mukaisesti.

Elinvoimajohtaja valtuutetaan tekemään sopimukseen tarvittavat tekniset muutokset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 249

Liitteet

1 TKK_Budjetti 16.11.2020

2 Lahden seudun kuntasopimus 16112020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun yhteistyösopimusta ja talousarviota on käsitelty laajasti eri yhteistyöryhmissä, mm. kuntajohtajien tapaamisissa ja kuntien työllisyyskoordinaattoreiden yhteistyöpalavereissa kuntakokeilun työllisyysjohtajan kanssa. Kehyskunnat ovat antaneet sopimukseen korjausehdotuksia, joiden perusteella yhteistyösopimusta on kirjoitettu nykyisen mukaiseksi. Sopimuksessa on erityisesti kiinnitetty huomiota siihen, että Hämeen TE-toimistosta kokeilulle suunnatut henkilötyövuodet (HTV) jakaantuvat asiakastarpeiden mukaisesti myös kehyskuntiin, ml. nuoret ja vieraskieliset työnhakijat.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun kuntien välisen yhteistyösopimuksen liitteen mukaisena.

Elinvoimajohtaja valtuutetaan tekemään sopimukseen tarvittavat tekniset muutokset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merk. Kokouksessa elinvoimajohtaja Randell ja työllisyysvastaava Tapaila esittelivät sopimuksen sisältöä.

Tiedoksi

työllisyysvastaava, elinvoimajohtaja, työllisyysjohtaja heli.okkonen@lahti.fi,
laskentapäällikkö, Tweb

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 162, 19.08.2019

Kunnanhallitus, § 81, 14.04.2020

Kunnanhallitus, § 250, 30.11.2020

§ 250

Pyhäniemen vanhainkoti, myyntitoimeksianto

HOLDno-2019-627

Kunnanhallitus, 19.08.2019, § 162

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell, Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Karttaliite Pyhäniemen vanhainkoti 2019

Kiinteistön myyntitilanne:

- Tilat jäivät tyhjäksi 1.4.2017 PHHYKY:n lakkautettua toiminnan
- Kesällä 2017: Tiloista on tehty markkina-arvio/Helenius: 1,4-1,6 milj. euroa (tavoitehintaa)
- Kesällä 2018: Tiloista on tehty myyntiarvio, mikä päätynyt arvioon 0,4 milj. euroa
- Tammikuu 2019: Tilat olleet Habitan myynnissä ja eri sivustoilla hintaan 0,75 milj. euroa (sisältää maa-alueen 1,6 ha)

Pyhäniemen Vanhainkodin muutostöihin on saatu v. 2010 valtionosuutta 265 000 euroa. Perustamishankkeeseen saatua valtionosuutta tai -avustusta vastaava suhteellinen osa hankitun omaisuuden käyvästä arvosta voidaan kokonaan tai osaksi määrätä palautettavaksi valtiolle, jos hankittu omaisuus luovutetaan taikka jos toiminta lopetetaan tai omaisuuden käyttötarkoitusta muutetaan pysyvästi eikä omaisuutta käytetä muuhun valtionosuuteen tai -avustukseen oikeuttavaan toimintaan. Valtionosuutta tai -avustusta ei kuitenkaan voida periä takaisin sellaisella perusteella, joka on syntynyt myöhemmin kuin 15 vuoden kuluttua hankkeen valtionosuus- tai -avustusselvityksen antamisesta.

Lämpölaitoksen perustiedot:

- Ehtootie 26
- 16730 Kutajärvi
- Rakennusvuosi 1998
- Laajuus 90 brm²
- Lämmöntuotanto vuosittain n.800-900MWh, vanhainkodin nykykäytöllä
- Toimintaperiaate: hakelämpölaitos
- 2 kpl varaöljykattiloita ja tasaussäiliö vanhainkodin kellarissa
- Kokonaistila n. 4000 brm²
- Lämmitys ja vakuutuslaskut n. 80 000 €/vuosi

Lämpölaitos tuottaa tällä hetkellä lämpöä vanhainkodille, Sosiaalipsykiatriselle säätiölle Mentelle (vanha B-sairaala) ja D/E rivitaloille. A-C rivitalojen omistaja on irtisanonut lämpösopimuksen viime keväänä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Lämmöntuotannosta on tehty sopimus vuoteen 2026 päättyvällä sopimuksella Hollolan Energiaosuuskunnan kanssa, joka vastaa energian tuotannosta ja laitoksen ylläpidosta. Ostoenergian hinta on 54,95€/MWh tällä hetkellä. Hollolan kunta myy energiaa Mentelle ja D ja E rivitaloille 69,52€/MWh veloitus hinnalla.

Laitoksen kuntoa on arvioitu tänä keväänä konsultin toimesta ja laitos vaatii lähitulevaisuudessa noin 100.000€:n peruskorjauksen, jolla on arvioitu selvittävän 10 seuraavaa vuotta. Kattilan uusimisen ajankohta ajoittuu 10 vuoden päähän ja alustava saneerauskustannus on noin 200.000 - 250.000€.

Verkostolle ei ole arvioitu tarvetta saneeraukselle seuraavan 10 vuoden aikana.

Rivitalojen myynnin ja vanhainkodin mahdollisen tulevan myynnin seurauksena Hollolan kunnalle ei jää roolia lämpölaitosyrittäjänä, joten kunnan onärkevintä pyrkiä eroon lämpölaitoksesta.

Vaihtoehtoina on myydä lämpölaitos erikseen tai vanhainkodin myynnin yhteydessä. Erikseen myytäessä myytäisiin hakelämpölaitos verkostoinen lukuun ottamatta vanhainkodin kellarissa olevia öljykattiloita ja tasaussäiliötä. Öljykattilan ja tasaussäiliöt joudutaan myymään vanhaikodin yhteydessä, koska vanhainkodin on tarvittaessa pystyttävä olemaan omavarainen lämmön osalta.

Lämpölaitoksen epäselvä määrittely vaikeuttaa Pyhäniemen vanhainkodin myyntiä. Lämpölaitoksen iän ja korjausvelan vuoksi on arvioitu, että mahdollinen kauppahinta jää vähäiseksi. Mikäli vanhainkodin tulevalla ostajalla ei ole valmiutta ostaa myös lämpölaitosta, tulevan ostajan pitäisi sitoutua lämpölaitoksen käyttäjäksi vähintään 5 vuoden sopimuksella ja öljykattiloista, sekä tasaussäiliöstä on tehtävä käyttösopimus samassa yhteydessä ostajan ja lämmöntuottajan kanssa.

Pyhäniemen vanhainkodin aluetta ei ole lohkottu tontiksi. Epäselvä tilanne vaikeuttaa myyntiä. Määräala tulisi vuokrata ja lohkoa tontiksi, jolta osin voidaan antaa myöhempi myyntioptio. Määräala on elinvoiman palvelualueella määritelty 21 600 m² ja vuokrahinta 8 e/m² x 0,05 eli 8 640 e/vuosi sidottuna elinkustannusindeksiin. Liitteenä maa-alueen rajauskartta

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus määrittelee Pyhäniemen ent. vanhainkodin myyntiin liittyen seuraavat periaatteet:

- Rakennuksien myynnin yhteydessä maa-alue vuokrataan 8 640 e/v vuokrahintaan (sidottuna elinkustannusindeksiin) liitekartan mukaisesti-myöhemmin, kun määräala on lohkottu, kunta myy tontin 8 e/m² hintaan
- Lämpövoimalaitos pyritään ensisijaisesti myymään ent. vanhainkotirakennuksen ostajalle tai toissijaisesti asettamaan julkiseen myyntiin niin, että rakennuksen ostaja sitoutuu lämpöenergian ostoon vähintään viideksi vuodeksi. Tältä osin asian valmistelu ja toimeenpano annetaan elinvoiman palvelualueelle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 14.04.2020, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Päätös, avustuksen palauttamisasia, Pyhäniemen vanhainkoti Hollola

Hollolan kunnan Pyhäniemen vanhainkodin käyttö päättyi Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän päätöksellä maaliskuussa 2017. Kiinteistö on sen jälkeen ollut myynnissä, mutta myyntitoimenpiteet eivät ole johtaneet tuloksiin. Viimeksi kiinteistön myyntiä käsiteltiin tarjouksen pohjalta kunnanhallituksessa 30.3.2020, jolloin kiinteistön myynti annettiin elinvoiman palvelualueen tehtäväksi.

Elinvoiman palvelualue esittää, että kiinteistö asetetaan myyntiin kunnan nettisivustolle ja liike.info-sivustolle touko-elokuun ajaksi seuraavin kriteerein:

- 250 000 euroa kaikki n. 2,5 ha alueella sijaitsevat rakennukset, myös lämpövoimalaitos sekä siihen liittyvien sopimusten siirto velvoitteineen ja vastuineen
- n. 2,5 ha määräala, vuokrahinta 10 000 euroa/vuosi

Kunnalla on valmius laatia alueelle hankekaava. Kaavan hyväksymisen jälkeen kunnalla on valmius myydä muodostuva tontti 8 e/m² hintaan.

Sosiaali- ja terveysministeriö on päätöksellään 4.12.2019 päättänyt olla perimättä takaisin kiinteistön kunnostukseen maksettuja valtionosuuksia. Päätös liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Pyhäniemen ent. vanhainkodin asettamisesta myyntiin kunnan nettisivustolle ja liike.info-sivustolle touko-elokuun ajaksi seuraavin kriteerein:

- 250 000 euroa, sis. kaikki n. 2,5 ha alueella sijaitsevat rakennukset, myös lämpövoimalaitos sekä siihen liittyvien sopimusten siirto velvoitteineen ja vastuineen
- n. 2,5 ha määräala, vuokrahinta 10 000 euroa/vuosi

Kunnalla on valmius laatia alueelle hankekaava. Kaavan hyväksymisen jälkeen kunnalla on valmius myydä muodostuva tontti 8 e/m² hintaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 250

Valmistelija / lisätiedot:
Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

- 1 Toimeksiantosopimus
- 2 HollolaMyyntitoimeksiantoAsiakirjaluettelo

Hollolan kunnan Pyhäniemen vanhainkodin käyttö päättyi Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän päätöksellä maaliskuussa 2017. Kiinteistö on sen jälkeen ollut myynnissä, mutta myyntitoimenpiteet eivät ole johtaneet tuloksiin. Viimeksi kiinteistön myyntiä käsiteltiin kunnanhallituksessa 14.4.2020. Tuolloin kunnanhallitus päätti, että Pyhäniemen ent. vanhainkodin asettamisesta myyntiin kunnan nettisivustolle ja liike.info-sivustolle.

Myyntitoimeksiannot eivät ole johtaneet toivottuun tulokseen. Syksyn 2020 aikana on etsitty uusia ratkaisuja, mutta on päädytty siihen, että vallitsevassa tilanteessa asiantuntijan käyttäminen välittäjänä johtaisi parempaan lopputulokseen.

Tämän esityslistan liitteenä on kauppakirjaluonnos, sekä siihen liittyvä liiteluettelo. Toimeksiannon taustaa avaava muistio on tämän esityslistan oheismateriaalina.

Kunnanhallitukselle esitetään, että kiinteistö annetaan toimeksiantona myyntiin AAA Arena Oy LKV (A) / Galleria Merja Rautio LKV:lle, toimeksiantosopimus-liitteen mukaisin ehdoin. Toimeksianto sisältää mm seuraavat asiat:

- toimeksiannon kokonaisuus sisältää kiinteistön (ml maapohja) ja kaikki n. 2,5 ha alueella sijaitsevat rakennukset, myös lämpövoimalaitos sekä siihen liittyvien sopimusten siirto veloitteineen ja vastuineen
- myyntihintapyyntö on 250.000
- toimeksianto on voimassa toistaiseksi, 4 kuukauden jaksoissa

Koska nyt myynnissä olevan kiinteistön mahdollinen myynti edellyttää kunnalta erittäin nopeaa reagointia saatavaan tarjoukseen, kunnan tulisi valtuuttaa edustajansa tarjousta koskeviin keskusteluihin, sekä saadun tarjouksen hyväksymiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Pyhäniemen entinen vanhainkoti annetaan toimeksiantona myyntiin AAA Arena Oy LKV (A) / Galleria Merja Rautio LKV:lle, toimeksiantosopimus-liitteen mukaisin ehdoin.

Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan käymään ostotarjouksen antajan kanssa tarvittavat keskustelut sekä hyväksymään ostajaehdokkaan tekemän tarjouksen ja allekirjoittamaan kauppaan liittyvät asiakirjat.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen: AAA Arena Oy LKV (A) / Galleria Merja Rautio LKV Tiedoksi: Elinvoiman palvelualue, Tilapalvelu Oy, Tweb

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 99,24.11.2020
Hyvinvointivaliokunta, § 118,25.11.2020
Kunnanhallitus, § 251, 30.11.2020

§ 251

Hallintosäntö 2021

HOLDno-2020-664

Elinvoimavaliokunta, 24.11.2020, § 99

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Hollolan kunnan hallintosäntöä tarkastellaan vuosittain. Elinvoiman palvelualueella on ilmennyt tarvetta hallintosäännön muutoksille mm. asioiden selkeyttämisen vuoksi. Muutokset on kirjattu kaikki oheismateriaalina olevaan hallintosäntöluonnokseen, joka menee kunnanhallituksen kautta valtuustolle hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta merkitsee tiedoksi muutokset hallintosäntöön ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös

Elinvoimavaliokunta päätti yksimielisesti ottaa pykälän käsittelyyn.

Elinvoimavaliokunta hyväksyi tehdyn päätösehdotuksen ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle.

Hyvinvointivaliokunta, 25.11.2020, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:

Matti Ruotsalainen

matti.ruotsalainen@hollola.fi

hyvinvointijohtaja

Hollolan kunnan hallintosäntöä tarkastellaan vuosittain. Hyvinvoinnin palvelualueella on ilmennyt tarvetta hallintosäännön muutoksille muuttuneista tilanteista ja lainsäädännön muutoksista johtuen. Muutokset on kirjattu kaikki oheismateriaalina olevaan hallintosäntöluonnokseen, joka menee kunnanhallituksen kautta valtuustolle hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Matti Ruotsalainen, hyvinvointijohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointivaliokunta merkitsee tiedoksi muutokset hallintosäntöön ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 251

Valmistelija / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 kokouspalkkiot_luottamushenkilöt_01012021
2 Hallintosäntö 1.1.2021 kh versio 30.11.2020

Hallintosäntöön on tehty seuraavia muutoksia:

- kuntastrategiatoimikunnan päättämät muutokset: konsernijaoston perustaminen kunnanhallituksen harkintaan, valtuuston sekä kunnanhallituksen puheenjohtajien vuosipalkkioiden korotukset sekä täsmennykset valiokuntien pj-rooleihin.
- lainsäädännöstä johtuvat muutokset, mm. uutena tiedonhallintalain (voimaan 1.1.2020) tuomat lisävelvoitteet kunnalle
- korjattu ristiriitaisuuksia ja päällekkäisyyksiä
- synkronoitu ja tarkasteltu päätösvaltuuksia

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan hallintosäännön ja palkkioliitteen.

Hallintosäntö tulee voimaan 1.1.2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin siten, että Hallintosäännön liitteestä: Viranhaltijoille laissa määrätty ja/tai delegoitu päätösvalta, Kehitys- ja kaavoituspäällikön osalta kohta 8 "asemakaavan ja kaavamuutosten valmisteluaineiston nähtäville asettamisesta sekä osallisten kuulemisesta (luonnosvaihe)" poistetaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 252

Pitkäaikainen talousarviolaina, vesihuoltolaitos

HOLDno-2019-965

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, Piia Paasiranta

turkka.rantanen@hollola.fi, piia.paasiranta@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja, laskentapäällikkö

Liitteet

1 Lainatarjouspyyntö

2 Tarjous Danske

Salassa pidettävä, JulkL (621/1999) 24 §:n 17 kohta

3 Tarjous Kuntarahoitus

Salassa pidettävä, JulkL (621/1999) 24 §:n 17 kohta

4 Tarjous Nordea

Salassa pidettävä, JulkL (621/1999) 24 §:n 17 kohta

5 Tarjous Osuuspankki

Salassa pidettävä, JulkL (621/1999) 24 §:n 17 kohta

Hallintosäännön 6 §:n mukaan kunnanhallitus päättää lainan (ml. leasing) ottamisesta ja lainan antajien hyväksymiä periaatteita.

Valtuuston hyväksymässä talousarviossa lainatarpeeksi vuodelle 2020 on vesihuoltolaitoksen osalta Uudeksi lainatarpeeksi on tässä vaiheessa arvioitu 2,0 milj. euroa, josta kunta on 13.11.2020 pyytänyt vuodelle.

Tarjouspyyntö **liitteenä**.

Lainatarjouksia saatiin neljä ja ne ovat tämän esityslistan liitteinä. Kyseiset liitteet ovat salassapidettävää (20).

Tarjousten vertailu on esitetty alla.

	Osuuspankki	Nordea	Danske
Tarjottu kiinteä korko	0,45 %	0,26 %	0,17 %
Nostopalkkiot	0,00	2000,00	500,00
Lainanhoitokulut laina-ajalta	300,00	46,00	240,00
Korkokustannukset laina-ajalta	47 936,25	27 696,51	18 109,00
Kokonaiskustannukset	48 236,25	29 742,51	18 849,00

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ottaa Hollolan kunnan vesihuoltolaitokselle Kuntarahoitus Oyj:ltä kiinteäkorkivuoden laina-ajalla tarjouksen mukaisilla lainaehdoilla ilman muita kuluja.

Lisäksi hallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tai hallinto- ja talousjohtajan tai hänen sijaisenaan toimivan nostoajankohdista ja allekirjoittamaan velkakirjan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Laskentapäällikkö, Vesihuoltopäällikkö, Osuupankki/ jouni.hono@op.fi, Nordea/ ilkka.kauppila@nordea.fi, Kuntarahoi-
seppala@kuntarahoitus.fi, Danske bank/ matti.makinen@danskebank.fi, Provincia kirjanpito_hollola@provincia.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 253

Lisätalousarvio III 2020

HOLDno-2020-224

Valmistelija / lisätiedot:

Piia Paasiranta, Turkka Rantanen

piia.paasiranta@hollola.fi, turkka.rantanen@hollola.fi

laskentapäällikkö, hallinto- ja talousjohtaja

Kuntalain mukaan valtuusto päättää muutoksista talousarvioon. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana.

Vuoden 2020 alkuperäinen talousarvio oli 1,1 milj. euroa alijäämäinen. Talousarviomuutoksia on vuoden aikana tehty kesäkuussa ja syyskuussa ja voimassaoleva talousarvio on käännytynyt 0,38 milj. euroa ylijäämäiseksi.

Nyt esitettyjen muutosten myötä talousarvion ylijäämä kasvaa 6,3 milj. euroon.

Käyttötalousosa:

Sosiaali- ja terveystalouden menojen arvioidaan alittuvan 1,0 milj. euroa.

Hyvinvointikuntayhtymän lokakuun raportin mukaan Hollolan kunnan maksuosuustoteuma on kehittynyt viime vuotta suotuisemmin ja määrärahaa voidaan sen perusteella alentaa.

Tuloslaskelmaosa:

Kuntaliiton viimeisimmän ennustekehikon mukaan kunnan verotulot tulevat toteutumaan lähes alkuperäisen talousarvion mukaisesti. Vuoden aikana on on ennustettu verotulojen merkittävää heikkenemistä, mikä näyttää kuitenkin jääneen toteutumatta.

Kunnallisveroja arvioidaan kertyvän 2 500 000 euroa muutettua talousarviota enemmän ja yhteisöveroa 150 000 euroa enemmän. Kiinteistövero arvioidaan kuitenkin kertyvän 150 000 euroa vähemmän johtuen kiinteistöverotuksen joustavasta valmistumisesta. Osa vuoden 2020 kiinteistöveroista erääntyy vasta tammi-helmikuussa 2021.

Valtionosuuksien arvioidaan olevan kuluvana vuonna 48,2 milj. euroa. Valtionosuudet pitää sisällään 448 000 euron verotulojen maksulykkäyksestä aiheutuvan kompensaaion, joka peritään vuoden 2021 valtionosuuksissa takaisin. Valtionosuuksiin esitetään siten 2,9 milj. euron lisäystä voimassa olevaan talousarvioon. Lisäyksestä 1,7 milj. euroa aiheutuu valtion seitsemänteen lisätalousarvioon sisältyvästä koronatukipaketista ja 1,2 milj. euroa koronatestausten kustannusten korvauksesta kunnille. Varsinaiset päätökset valtionosuuksista saadaan vasta eduskunnan käsittelyn jälkeen joulukuussa. Valtion koronatukipakettien vaikutus kuluvana vuonna on yhteensä 6,1 milj. euroa kunnan taloutta vahvistava.

Osinkotuottoja arvioidaan saatavan 120 000 euroa enemmän kuin muutettussa talousarviossa on esitetty. Lisäys aiheutuu Provincia Oy:n maksamasta osinkotuotosta vuodelta 2019.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Poistojen ja arvonalentumisten arvioidaan kasvavan 0,6 milj. euroa.

Käyttötalous ja tuloslaskelmaosa (tulosvaikutus) on yhteensä 5 920 000 euroa vahvistava.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto päättää talousarviomuutoksista seuraavasti:

Käyttötalous:

Sosiaali- ja terveyspalvelut, nettositovaa määrärahaa vähennetään 1 000 000 euro

Tuloslaskelmaosa:

- Kunnallisveron tuottoarviota lisätään 2 500 000 euroa
- Kiinteistöveron tuottoarviota alennetaan 150 000 euroa
- Yhteisöveron tuottoarviota lisätään 150 000 euroa
- Valtionosuuksia lisätään 2 900 000 euroa
- Osinkotuottoja lisätään 120 000 euroa

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

palvelualuejohtajat, laskentapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 199,12.10.2020
Hyvinvointivaliokunta, § 101,21.10.2020
Tarkastuslautakunta, § 54,22.10.2020
Yhteistyötoimikunta, § 29,05.11.2020
Kunnanhallitus, § 221,09.11.2020
Kunnanhallitus, § 254, 30.11.2020

§ 254

Vuoden 2021 talousarvio ja vuosien 2022-2025 taloussuunnitelma 2. käsittely

HOLDno-2020-572

Kunnanhallitus, 12.10.2020, § 199

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, Piia Paasiranta

turkka.rantanen@hollola.fi, piia.paasiranta@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja, laskentapäällikkö

Liitteet

1 Kunnanhallituksen alaiset yksiköt TAE 2021

Kunnanhallitus on antanut palvelualueille ohjeen vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021-2025 taloussuunnitelman laadintaan.

Talousarvion laadintaohjeen mukaan talousarvioesitys sisältää laskelmien lisäksi toiminnan kuvauksen, toimintaympäristön ja sen muutokset sekä painopisteet, toiminnalliset tavoitteet, toimintaan liittyvät riskit ja toiminnan laajuutta kuvaavat tunnusluvut. Toiminnalliset tavoitteet perustuvat kunnan vuonna 2018 hyväksytyyn ja vuonna 2020 päivitettyyn kuntastrategiaan.

Kunnanhallitus toimii päättävänä toimielimenä kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta, jonka johdosta on valmisteltu talousarvioesitys kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta.

Kunnanhallituksen alaisiin yksiköihin kuuluvat Konsernipalvelut, Sosiaali- ja terveystaloudet sekä varaus käyttöomaisuuden myyntivoittoihin ja -tappioihin, joka on eriytetty omaksi kokonaisuudeksi vuodesta 2021 alkaen.

Talousarvioesityksen mukainen toimintakate kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta vuonna 2021 on -81 482 000 euroa, jossa kasvua edelliseen vuoteen verrattuna on 0,4%:ia eli 354 900 euroa.

Konsernipalvelujen toimintakate vuonna 2021 on -4 115 400 euroa (-4,0 %), Sosiaali- ja terveystaloudet -77 666 600 euroa (+0,9 %) ja käyttöomaisuuden myyntivoitot ja -tappiot 300 000 (+100%).

Investointiosaan on kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta varattu VT 12 eteläisen kehätien loppuun saattamista varten tarvittava rahoitusosuus. Irtaimen omaisuuden investointeihin on varattu digiohjelman toteuttamiseen tarvittavat määrärahat sekä kunnanviraston muuttoon liittyvät investoinnit tietoliikenteen ja konesalin osalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallituksen alaisten yksiköiden talousarvioluvut (käyttötalous ja investoinnit), toiminnalliset tavoitteet ja tärkeimmät riskit on esitetty liitteenä olevassa talousarvioesityksessä.

Kokouksessa selvityksen talousarvioesityksestä antaa hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantanen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kunnanhallituksen alaisten yksiköiden talousarvioesityksen ja toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2021 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2021-2025 tiedoksi ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja palvelualuejohtajan tekemään tarvittavat muutokset talousarvioesitykseen, mikäli muutostarvetta esiintyy ennen talousarvioesityksen käsittelyä hallituksessa ja valtuustossa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointivaliokunta, 21.10.2020, § 101

Valmistelijat / lisätiedot:
Mervi Pajula-Matiskainen
mervi.pajula-matiskainen@hollola.fi
taloussuunnittelija

Liitteet

- 1 Hyvinvoinnin palvelualueen talousarvioesitys 2021 päivitetty 21102020
- 2 TA 2021 laadintaohjeet
- 3 Talousarvio 2021 raamitarkennus 14092020

Kunnanhallitus on antanut palvelualueille ohjeen vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2022-2025 taloussuunnitelman laadintaan.

Talousarvion laadintaohjeen mukaan talousarvioesitys sisältää toiminnan kuvauksen, toimintaympäristön ja sen muutokset sekä painopisteet, valtuustotason toiminnalliset tavoitteet, toimintaan liittyvät riskit ja toiminnan laajuutta kuvaavat tunnusluvut. Toiminnalliset tavoitteet perustuvat kunnan vuonna 2018 hyväksytyyn ja vuonna 2020 päivitettyyn kuntastrategiaan.

Talousarvioesityksen mukainen hyvinvoinnin palvelualueen toimintakate vuonna 2021 on -46 045 900 euroa. Vuoteen 2020 verrattuna vaikutus toimintakatteeseen on -412 500 euroa ja täsmennettyyn (KH 14.9.2020 § 174) raamiin nähden -129 900 euroa. Täsmennetyssä raamissa ei ollut huomioitu hyvinvoinnin koordinoinnin siirtoa konsernipalveluista hyvinvoinnin palvelualueelle -94 500 euroa.

Liitteenä on hyvinvoinnin palvelualueen talousarvioesitys 2021.

Hyvinvoinnin palveluilla tuetaan ja annetaan laaja-alaista ja monipuolista kasvatusta ja opetusta lapsille ja nuorille sekä vapaa-aikapalveluilla kohdistetaan ja tuetaan kaikkien kuntalaisten edellytyksiä osallistua ja kehittää omaa hyvinvointiaan sekä luoda

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

edellytyksiä sosiaaliselle kasvulle ja yhteisölliselle toiminnalle lisäten hyvinvointia kokonaisvaltaisesti.

Hyvinvoinnin palvelut huolehtivat laadukkaasti varhaiskasvatuksen, yleissivistävän koulutuksen, muiden kasvatus- ja opetuspalveluiden sekä vapaa-aikapalvelujen järjestämisestä lainsäädännön edellyttämällä tavalla sekä edellytyksien mukaan mahdollistamalla kuntalaisten omia toimintamahdollisuuksia.

Toiminnallisten muutosten osalta on vuosi 2020 tuonut hyvinvoinnin palvelualueelle merkittäviä muutoksia. Varhaiskasvatuksen ryhmäkokomitoitus ja subjektiivinen päivähoito-oikeus ovat palanneet aiempaan tasoon, mikä aiheuttaa jonkin verran muutoksia varhaiskasvatuksen palvelujen tuottamiseen. Lisäksi tulevan talousarviovuoden aikana tapahtuu konkreettisesti myös Hollolan osalta käänne lapsimäärissä selvästi alaspäin, mikä tulee tuottamaan oman toiminnallisen haasteensa palvelujen järjestämiselle ja sen organisoinnille. Osana talousarviovalmistelua on arvioitu myös mahdollisia säästötarpeita ja mahdollisuuksia, mutta talousarvion valmistelun osalta talouden viitekehys on elänyt koko syksyn ajan. Verotuloarviot todellisesta toteutumasta sekä arviot toteutuvasta kulurakenteesta eivät anna talouden tasapainon arvioinnille tässä vaiheessa riittäviä edellytyksiä tuottaa johdonmukaista esitystä, jolloin sopeutustoimista on tässä yhteydessä perusteltua pidättäytyä. Tämä vaikuttaa kuitenkin edellytyksiin päästä Hyvinvoinnin palvelualueen osalta annettuun raamiin.

Tästä syystä talousarvion osalta hyvinvointivaliokunnan esitys ei ole täysin kunnanhallituksen edellyttämässä raamissa. Lisäksi talousarvioesitykseen sisältyy hyvinvointikoordinaattorin tehtävän ja resurssin siirtyminen konsernipalveluiden alaisuudesta vapaa-aikapalvelujen alaisuuteen 1.1.2021 alkaen. Kokonaisuudessaan hyvinvoinnin palvelutarjonta ja edellytykset palvelujen tuottamiseen säilyvät nykyisellä tasolla.

Ehdotus

Esittelijä: Matti Ruotsalainen, hyvinvointijohtaja

Hyvinvointivaliokunta

1. hyväksyy omalta osaltaan käyttötalouden talousarvioesityksen vuodelle 2021 sekä vuosien 2022-2025 taloussuunnitelman.
2. päättää esittää kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi palvelualueensa talousarvioesityksen vuodelle 2021 sekä vuosien 2022-2025 taloussuunnitelman.
3. valtuuttaa palvelualuejohtajan tekemään tarvittavat muutokset talousarvioesitykseen, mikäli muutostarvetta esiintyy ennen ehdotuksen käsittelyä valtuustossa. Muutoksista tiedotetaan valiokunnalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta, 22.10.2020, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:
Ville Valkonen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

ville.valkonen@hollola.fi
JHT-tilintarkastaja

Liitteet

1 Tarkastuslautakunnan talousarvioesitys 2021

Tarkastuslautakunta, § 40, 25.08.2020

Tarkastuslautakunta, § 48, 24.09.2020

HOLDno-2020-390

Tarkastuslautakunta, 25.08.2020, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Valkonen

ville.valkonen@hollola.fi

JHT- tilintarkastaja

..

Ehdotus

Esittelijä: Matti Siirola, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta käsittelee omalta osaltaan vuoden 2021 talousarvioesityksen kokoukseen toimitettavan alustavan rungon pohjalta ja tekee siihen tarvittavat tarkennukset.

Päätös

Siirretään käsittely seuraavaan kokoukseen.

Tarkastuslautakunta, 24.09.2020, § 48

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Valkonen

ville.valkonen@hollola.fi

JHT- tilintarkastaja

.

Ehdotus

Esittelijä: Matti Siirola, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta käsittelee omalta osaltaan vuoden

2021 talousarvioesityksen kokoukseen toimitettavan alustavan rungon pohjalta ja tekee siihen tarvittavat tarkennukset.

Päätös

Siirretään asian käsittely lokakuun tarkastuslautakunnan kokoukseen.

Tiedoksi

Laskentapäällikkö, hallinto- ja talousjohtaja.

.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Matti Siirola, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta käsittelee omalta osaltaan vuoden 2021 talousarvioesityksen kokoukseen toimitettavan alustavan rungon pohjalta ja tekee siihen tarvittavat tarkennukset.

Päätös

Päätettiin vuoden 2021 talousarvio esityksen mukaisena.

Yhteistyötoimikunta, 05.11.2020, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Talousarvioesitys vuodelle 2021 julkaistaan 5.11.2020. Talousarvioesitys ei sisällä uusia rakenteellisia muutoksia, eikä veronkorotuksia. Vuoden 2021 osalta odotetaan alijäämää, joka osin korjautuu jo tehdyillä säästöpäätöksillä tulevien vuosien aikana.

Hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantanen esittelee talousarvioesitystä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja

Yhteistyötoimikunta merkitsee talousarvioesityksen tiedokseen.

Päätös

Yhteistyötoimikunta merkitsi tiedokseen vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021-2025 taloussuunnitelmani.

Anneli Vainik esitti kirjattavaksi seuraavan lisäyksen:

Henkilöstön edustajina haluamme kirjattavaksi pöytäkirjaan, että hyvinvoinnin palvelualueen toimintaympäristö ja muutokset kohta on liian suppea sekä sivun 26 otsikko päivähoito sijaan kirjataan varhaiskasvatus.

Yhteisesti todettiin, että talousarvio 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2021-2025 on käsitelty riittävällä tasolla yhteistoiminnassa eikä sitä tarvitse enää käsitellä uudestaan 26.11.2020 yhteistyötoimikunnan kokouksessa.

Kunnanhallitus, 09.11.2020, § 221

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, Piia Paasiranta
turkka.rantanen@hollola.fi, piia.paasiranta@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja, laskentapäällikkö

Liitteet

- 1 Talousarvioesitys.pdf
- 2 Investoinnit 2021-2031.pdf

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kuntalain 110 § mukaan ”Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.”

Talousarviossa ja –suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Kuntalaissa on säädetty myös alijäämän käsittelystä. Jos kunnan taseessa on kertynyttä alijäämää, tulee talousarviossa ja –suunnitelmassa tai niiden hyväksymisen yhteydessä päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla taseen osoittama alijäämä katetaan enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainoa arvioitaessa otetaan huomioon taseeseen kertyneet ylijäämät.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Talousarvion käyttötalousosassa on palvelualueittain esitetty valtuuston päätettäväksi määrärahat ja tuloarviot sekä toiminnalliset tavoitteet. Talousarvio sisältää myös tuloslaskelmaosan, investointiosan ja rahoitusosan. Lisäksi on esitetty konserniyhteisöjen tavoitteet sekä vesihuoltolaitos -taseyksikön erillislaskelmat. Erillisinä liitteinä ovat lisäksi investointiohjelma ja riskienarviointi.

Koronan vaikutusten ennustamisen vaikeus on asettanut haasteita talouden suunnittelulle kuluvan vuoden aikana. Tilannekuvan muodostamiseksi järjestettiin talousseminaari valtuustolle 11.6.2020. Koronan vaikutukset toimintamenoihin ja -tuloihin ja varsinkin verotuloihin näyttivät tuolloin olevan merkittävät. Verotulojen romahdus, jota keväällä ennustettiin, ei näytä toteutuvan. Vaikutukset talouteen tulevat näkymään pitkällä aikavälillä. Valtion tukitoimien myötä talous on kuluvan vuoden osalta kääntynyt jopa alkuperäistä talousarviota parempaan. Koronan kokonaisvaikutuksia arvioidaan kuitenkin edelleen. Haasteena on talouskehityksen pitkäaikaisten negatiivisten vaikutusten arvioiminen.

Talousarviovalmistelua ja taloustilannetta on käsitelty kunnanvaltuuston seminaareissa 2.4.2020, 11.6.2020 7.9.2020 ja 5.10.2020. Koronatilanteesta johtuvan verorahoituksen ennustamisen vaikeuden vuoksi päädyttiin ns. kaksivaiheiseen talousarvioraamitukseen. Talousarvion laadintaohjeet hyväksyttiin kunnanhallituksessa 22.6.2020. Samanaikaisesti asetettiin työryhmä käymään läpi mahdollisia uusia tasapainottamistoimenpiteitä. Kunnahallitus täsmensi laadintaohjetta ohjetta kokouksessaan 14.9.2020. Valmistelun aikana seurattiin päätöksien etenemistä valtion tukitoimien osalta kunnille ja sairaanhoitopiireille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Talousarvioesityksen mukainen tulos vuodelle 2021 on **-0,6 milj. euroa alijäämäinen.**

Talousarvioesityksessä veroprosentit on säilytetty vuoden 2020 tasolla ja verotulojen arvioinnissa on käytetty veroennustekehikkoa. Vuoden 2021 kunnallisveron tuotoksi on arvioitu 86,5 milj. euroa, mikä vastaa kuluvan vuoden ennusteen tasoa. Hollolan kunnan yhteisöveron tuotoksi vuonna 2021 on arvioitu 4 milj. euroa ja kiinteistöveron tuottoarvioksi noin 5,7 milj. euroa. Yhteisöveron osalta kuntaryhmän jako-osuuden määräaikainen korotus jatkuu vuonna 2021. Jako-osuuden nostolla kompensoidaan kunnille koronasta aiheutuvia tulomenetyksiä ja menolisäyksiä sekä varhaiskasvatusmaksujen alentamista syksystä 2021 alkaen.

Valtionosuuksien määränä on käytetty valtiovarainministeriön ennakkolaskelmia vuoden 2021 valtionosuuksista. Hollolan kunnan vuoden 2021 valtionosuusiksi on arvioitu 43,0 milj. euroa. Valtionosuuden vähenevät 2,3 milj. euroa kuluvan vuoden voimassa olevaan talousarvioon nähden ja 4,0 milj. euroa vuoden 2020 ennusteeseen nähden. Vähennys johtuu vuoden 2020 kertaluonteisesta koronatukipaketista ja veronmaksulykkäysten kompensaaation takaisinmaksusta. Lopulliset laskelmat ja päätökset saadaan vasta vuoden 2021 lopussa.

Hollolan kunnan toimintamenot vuonna 2020 ovat yhteensä 158,7 milj. euroa ja nousevat kuluva vuodesta n. 1,6%:ia. Henkilöstömenot kasvavat n. 1,5%. Toimintamenoissa sosiaali- ja terveystenon kasvu on kokonaisuutena 0,9%:ia eli 0,7 milj. euroa. Kasvussa on otettu huomioon kuluva vuoden menon arvioitu alhaisempi toteutuminen.

Toimintatulojen arvioidaan olevan n. 28,8 milj. euroa (+5,0%). Tulojen arvioidaan kasvavan ensi vuonna lähemmäs vuoden 2019 tilinpäätöksen tasoa. Tuloarviointiin liittyy kuitenkin poikkeuksellisen paljon epävarmuustekijöitä. Toimintakate heikkenee kustannusten nousun seurauksena yhteensä n. 0,8%:ia kuluva vuoden ennusteeseen nähden.

Talousarviovuoden bruttoinvestoinnit ovat yhteensä 17,0 milj. euroa, josta vesihuoltolaitoksen investointien osuus on 3,1 milj. euroa, kiinteistöinvestointien osuus 6,5 milj. euroa ja kuntatekniikan investointien osuus 5,0 milj. euroa. Irtaimen omaisuuden investointeihin on lisäksi varattu n. 0,3 milj. euroa. Investointimenoihin sisältyy myös 0,1 milj. euron rahoitusosuus kehätien rakentamiseen.

Vuoden 2021 talousarvion vuosikate (9,1 milj. euroa) kattaa suunnitelman mukaisista poistoista 94 %. Nettoinvestoinneista vuosikate kattaa n. 54 %, mikä johtuu poikkeuksellisen suuresta investointitasosta.

Lainakannan arvioidaan kasvavan 60,6 milj. euroon vuoden 2021 aikana ollen n. 2 607 euroa asukasta kohden. Lainamäärän nettokasvu vuonna 2021 arvioidaan olevan noin 7,8 milj. euroa.

Liitteenä talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2021-2025 sekä talousarvion liiteaineisto (riskienarviointi ja investointiohjelma).

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus aloittaa vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020-2025 taloussuunnitelman käsittelyn valmistellun esityksen pohjalta. Talousarviokäsittelyä jatketaan kokouksessa 30.11.2020.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 254

Valmistelija / lisätiedot:
Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

- 1 Tarkastuslautakunnan talousarvioesitys 2021
- 2 Talousarvioesitys.pdf
- 3 Riskienhallinta.pdf
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 4 Investoinnit 2021-2031.pdf
- 5 TA käsittelyjärjestys valtuusto 07122020

Kuntalain 110 § mukaan ”Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.”

Talousarviossa ja –suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Kuntalain 121 § mukaan Tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi. Tarkastuslautakunnan esitys on tämän esityslistan liitteenä.

Talousarvioesityksen mukainen tulos vuodelle 2021 on -0,6 milj. euroa. Talousarvioesityksessä veroprosentit on säilytetty vuoden 2020 tasolla valtuuston 16.11.2020 tekemän päätöksen mukaisesti.

Kunnanhallitus on käsitellyt talousarviota ensimmäisen kerran kokouksessaan 9.11.2020. Kunnanhallituksen talousarvion ensimmäisessä käsittelyssä ei talousarvioesitykseen tehty muutosehdotuksia. Kokouksessa Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän edustajat kertovat tarkemmin oman talousarvionsa sisällöstä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus valtuustolle:

1. hyväksytään vuoden 2021 talousarvioehdotukseen sisältyvä talousarviorakenne ja sitovuudet
2. hyväksytään liitteen mukainen käsittelyjärjestys valtuustossa
3. hyväksytään liitteen mukainen ehdotus Hollolan kunnan vuoden 2021 talousarvioksi ja vuosien 2021-2025 taloussuunnitelmaksi sekä talousarvion liitteenä oleva investointiohjelma
4. Samalla valtuusto edellyttää, että vuoden aikana tehtävien talousarviomuutosten kate haetaan ensisijaisesti palvelualueiden talousarvioiden tai laajemmin kunnan talousarvion sisältä palvelualueiden välisillä sisäisillä siirroilla.

Lisäksi kunnanhallitus päättää oikeuttaa hallinto- ja talousjohtajan tekemään asiakirjoihin vähäisiä teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merk. Kokouksessa Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän edustajat (Timo Louna, Tuomo Nieminen, Kimmo Kuosmanen ja Mika Forsberg) esittivät PHHYKYN talousarvioon liittyviä Hollolaa koskevia asioita.

Tiedoksi

Laskentapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 255

Ilmoitusasiat

Liitteet

- 1 PHHYKY jäsenkuntaraportointi lokakuu 2020
- 2 PHHYKY kuukausiraportti lokakuu 2020
- 3 EsitysKokousaikataulu2021

Pöytäkirjat

16.11.2020 Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymäkokous 16.11.2020, pöytäkirja <https://salpaus.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=2882>

Esityslistat

16.11.2020 Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän hallitus esityslista http://ktweb.phyky.fi/ktwebbin/dbisa.dll/ktwebscr/epj_asil_tweb.htm?+bid=2504

Kirjeet

24.11.2020 Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän kuukausiraportti ja jäsenkuntaraportointi lokakuu 2020

Muistio

Esitys kunnahallituksen alustavasta aikataulusta vuodelle 2021.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 256

Ajankohtaiset asiat

Valmistelija / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

1. Korona-katsaus

- Kunnanjohtaja antaa koronakatsauksen

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen ajankohtaiskatsauksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§239, §240, §241, §242, §243, §248, §251, §253, §254, §255, §256

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§244, §245, §246, §247, §249, §250, §252

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hollolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hollolan kunta.

Hollolan kunta / Kirjaamo
Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola
Käyntiosoite: Virastotie 3, 15870 Hollola
Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi
Faksinumero: 03 880 3474
Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: ma-to klo 9.00-16.00, pe klo 9.00-15.00, aattopäivinä klo 9.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.